

X= 6591350
Y= 738200

ASENDIPLAAN M 1:500

Projekteeritav liugvärav
+ liugvärava automaatika (on vaja
elektrivõrguga liitumine, vt projekti
elektrivarustuse osa),
sõidulaius - 4 m

POS 4
Projekteeritav tugimüür
d=300 mm, 26 m

POS 3
Projekteeritav piirdeaed
(puitlaud koos kividest postiga
betoonalusele)
h = 1.5 m

POS 3
Projekteeritav piirdeaed
(metallvõrk ja matalpostid)
h = 1.5 m

POS 2
Projekteeritav Lehtla
±0.00=abs 10.62

POS 1
Projekteeritav Ühepereelamu
±0.00=abs 3.85

Lammutatav Kuur
ehr kood 118007215

KINNISTU TEHNILISED ANDMED

Kinnistu aadress: 1. Jõe tn 46, Narva linn, Ida-Viru maakond
Katastritunnus: 51104:004:0214
Krundi sihtotstarve 1: Elamumaa 100%
Krundi pindala: 1 726 m²

Ehitisealune pind: 235.9 m² (ühepereelamu - 181.1 m²; lehtla - 36 m²;
kaev - 1 m²; piirdeaed - 10.0 m²; tugimüür - 7.8 m²)
Täisehitusprotsent: 14 %

Krundi teede ja platside pind / protsent: 262.6 m² / 15 %
Krundi haljastuse pind / protsent: 1227.5 m² / 71 %
Parkimiskohti krundil: 2 p/koht

MÄRKUSED:

- Asendiplani koostamise aluseks on topo-geodeetiline alusplaanile koostatud Sõmeru Maamõõdu OÜ poolt, töö nr 2007 (M 1:500). Mõõdistamise aeg: 21.07.2021.a. Koordinaadid L-EST 97 süsteemis. Kõrgused EH2000 süsteemis.
- Projekteeritavate piirdeaia fragmendid vt jooniste AR-7-01 ja AR-7-02.
- Teede lõiked 1-1 ja 2-2 vt joonisel AS-4-04.
- Tugimüüri lõige 3-3 vt joonisel AS-4-05.

EHITISE TEHNILISED ANDMED

POS 1

Projekteeritav Ühepereelamu
Ehitise liik: Hoone
Ehitise nimetus: Ühepereelamu

181.1 m² Ehitisealune pind
2 Korruste arv
12.15 Absoluutne kõrgus
7.20 m Kõrgus maapinnast
(hoone külgeina keskkohast)
16.1 m Pikkus
13.6 m Laius
- Sügavus
266.75 m² Suletud netopind
184.75 m² Kõetav pind
1 264.9 m³ Maht
1 013.7 m³ Maapealse osa maht
- Üldkasutatav pind
82.0 m² Tehnopingid
184.75 m² Eluruumide pind
47.1 m² Terrassi pind
TP2 Hoone tulepüsivusklass

POS 2

Projekteeritav Piirdeaed
Ehitise liik: Rajatis
Ehitise nimetus: Piirdeaed

10.0 m² Ehitisealune pind
5.10 Absoluutne kõrgus
1.5 m Kõrgus maapinnast
96.1 m Pikkus
0.06...0.2 m Laius
0.8 m Sügavus

POS 3

Projekteeritav Lehtla
Ehitise liik: Rajatis
Ehitise nimetus: Lehtla

36.0 m² Ehitisealune pind
1 Korruste arv
13.67 Absoluutne kõrgus
3.90 m Kõrgus maapinnast
(hoone külgeina keskkohast)
8.2 m Pikkus
4.4 m Laius
- Sügavus
32.4 m² Suletud netopind
128.7 m³ Maht
TP3 Hoone tulepüsivusklass

POS 4

Projekteeritav Tugimüür
Ehitise liik: Rajatis
Ehitise nimetus: Tugimüür

7.8 m² Ehitisealune pind
1.8 m Kõrgus maapinnast
26.0 m Pikkus
0.3 m Laius
0.5 m Sügavus

TEHNOVÕRKUDE TINGMÄRGID

	OLEMASOLEV VEETRASS JA KAEV
	OL.OLEV KANALISATSIOONITRASS JA KAEV
	OLEMASOLEV SADEMEVEETRASS JA KAEV
	OLEMASOLEV ŠAHTKAEV
	OLEMASOLEV MADALPINGEÕHULIIN JA POST
	OLEMASOLEV ELEKTRI JAOTUSKILP
	OL.OLEV TÄNAVAVALGUSTUSE POST
	PROJEKTEERITAV VEETRASS JA KAEV
	PROJEKT. KANALISATSIOONITRASS JA KAEV
	PROJEKTEERITAV MADALPINGEKAABEL
	PROJEKT. DRENAAZITRASS JA KAEV
	KANALISATSIOONIVÕRGUGA LIITUMISPUNKT
	VEEVÕRGUGA LIITUMISPUNKT
	ELEKTRIVÕRGUGA LIITUMISPUNKT

NURGAPUNKTIDE KOORDINAADID

POS 1 - ÜHEPEREELAMU

X	Y	
1.	6591299.048	738265.821
2.	6591293.990	738269.936
3.	6591291.466	738266.833
4.	6591287.742	738269.861
5.	6591281.672	738262.399
6.	6591294.177	738252.226
7.	6591300.248	738259.689
8.	6591296.524	738262.718

POS 2 - LEHTLA

X	Y	
1.	6591282.614	738227.438
2.	6591275.737	738231.244
3.	6591273.644	738227.722
4.	6591280.558	738223.865

POS 3 - PIIRDEAED

X	Y	
1.	6591267.426	738228.125
2.	6591273.465	738224.004
3.	6591282.106	738223.467
4.	6591312.759	738262.015
5.	6591288.842	738281.471

POS 4 - TUGIMÜÜR

X	Y	
1.	6591304.404	738251.925
2.	6591304.714	738251.673
3.	6591313.040	738262.045
4.	6591303.035	738270.184
5.	6591302.783	738269.873
6.	6591312.479	738261.986

TINGMÄRGID

	KATASTRÜKSUSE/ KINNISTU PIIR
	NAABERKINNISTUTE PIIRID
	EHITUSKEELUALA
	OLEMASOLEVAD HOONED JA RAJATISED
	OLEMASOLEV TEE (KILLUSTIK)
	OLEMASOLEV SÕIDUTEE (ASFALTKATE)
	OLEMASOLEV BETOONKATE
	OLEMASOLEV PIIRDEAED (BETOON+METALL)
	OLEMASOLEV PIIRDEAED (METALLVÕRK)
	OLEMASOLEV PIIRDEAED (PUITAED)
	OLEMASOLEV MURU
	OLEMASOLEVAD LEHTPUUD
	OLEMASOLEVAD OKASPUUD
	OLEMASOLEVAD VILJAPUUD JA PÕOSAD
	OLEMASOLEV HEKK
	LIKVIDEERITAVAD OLEMASOLEVAD OBJEKTID
	LIKVIDEERITAV KÕRGHALJASTUS (2 tk)
	PROJEKTEERITAV ÜKSIKELAMU
	PROJEKTEERITAV LEHTLA
	PROJEKTEERITAV LAUDISKATTEGA TERRASS
	PROJEKTEERITAV BETOONKATE
	PROJEKT. SÕIDUTEE (BETOONKIVI 126.3 m ²)
	PROJEKT. KÖNNITEE (BETOONKIVI 136.3 m ²)
	PROJEKT. PIIRDEAED - METALLVÕRK (65.3 jm)
	PROJEKT. PIIRDEAED - KIVI+PUIT (30.8 jm)
	PROJEKTEERITAV LIUGVÄRAV JA JALGVÄRAV
	PROJEKTEERITAV TUGIMÜÜR
	PRÜGIKONTEINERITE ASUKOHT
	KOMPOSTIKASTI ASUKOHT
	PROJEKTEERITAV PARKIMISKOHT (2.6x5 m)
	OLEMASOLEV SISSESÕIT KINNISTULE
	OLEMASOLEV JALAKÄIJA SISSEPÄÄS
	SÕIDUKITE LIIKUMISSUUNAD
	EHITISTE NURGAPUNKTIDE KOORDINAADID
	PIIRDEAIA NURGAPUNKTIDE KOORDINAADID
	TUGIMÜÜRI NURGAPUNKTIDE KOORDINAADID

FIE YULIYA AKULININA

Reg. kood 14204367 MTR reg. nr EEP003798
Aadress: Viru pst 31-30, 40233 Sillamäe linn
Telefon: +372 5809 5873
E-post: akulinina01@gmail.com

Insener/vast.spetsialist: Natalia Abel
Arhitekt: Yuliya Akulinina

Töö nimetus: Ühepereelamu püstitamise ning lehtla ja piirdeaia rajamise ehitusprojekt
Töö nr: 11821
Stadium: Eelprojekt

Joonis: Asendiplaan
Joonise nr: AS-4-02

Objekti aadress: 1. Jõe tn 46, Narva linn, Ida-Viru maakond (51104:004:0214)
Möötkava: M 1:500
Kuupäev: 27.05.2022