



KORRALDUS

Narva

26.04.2023 nr 300-k

Kasutusloa andmine (Pähklimäe tn 3c)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

20.12.2022. a laekus ehitisregistri keskkonda läbivaatamiseks Pähklimäe tn 3c kinnistul, katastritunnus 51102:006:0070, asuvatele skeitpargi ümberehitatud rajatistele ehitisregistri koodiga 220312911, kasutusloa taotlus nr 2211371/22245. Taotlusele on lisatud ehitusprojekt „NARVA PÄHKLIÄE RULAPARGI KONSTRUKTSIOONIDE PROJEKT“, töö nr TP-22-01, projekterija Skatepargid OÜ, koos ehitusdokumentatsiooniga.

Kasutusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas, menetluse nr 341835. Kasutusloa taotluse eelnõu oli suunatud Osaühingule VKG Elektrivõrgud, Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile ning Linnamajandusametile arvamuse avaldamiseks.

30.12.2022 kasutusloa taotlus koos dokumentatsiooniga on tagastatud täiendamiseks.

28.03.2023 on ehitisregistri keskkonnas edaspidiseks menetlemiseks taasesitatud kasutusloa taotlus nr 2211371/22245 v03.

20.02.2023 kõik menetlusse kaasatud isikud nõustusid ümberehitatud skeitpargi, ehitisregistri koodiga 220312911, rajatistele kasutusloa väljastamisega.

21.04.2023 toimus korduv objekti ülevaatus, mille käigus ehitise omaniku esindaja tegi kindlaks, et vaegtööd on lõpetatud.

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti geodeesia ja maakorralduse osakond teatas, et „Pähklimäe tn 3c maa-ala sadevee-drenaažitorustiku teostusmöödistamine (töö nr TJI-39_22, teostaja 100 Miili OÜ, tellija Nordpont OÜ) ei ole veel registreeritud, see on tagasi lükatud märkustega/kommentaaridega 23.02.2023“.

Seega, ehitusprojekti „NARVA PÄHKLIÄE RULAPARGI KONSTRUKTSIOONIDE PROJEKT“, töö nr TP-22-01, projekterija Skatepargid OÜ, kohaselt Pähklimäe tn 3c kinnistul, katastritunnus 51102:006:0070, asuvad skeitpargi ümberehitatud rajatised, ehitisregistri koodiga 220312911, vastavad ehitusprojektile ning kasutusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt, järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

3. OTSUS

3.1. Anda kasutusluba ehitusprojekti „NARVA PÄHKLIÄE RULAPARGI KONSTRUKTSIOONIDE PROJEKT“, töö nr TP-22-01, projekterija Skatepargid OÜ, kohaselt Pähklimäe tn 3c kinnistul, katastritunnus 51102:006:0070, asuvatele skeitpargi ümberehitatud rajatistele ehitisregistri koodiga 220312911.

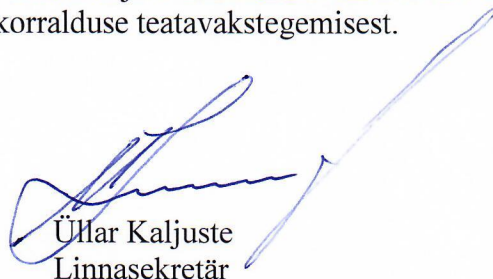
3.2. Kohustada Linnamajandusametit, kui ehitustööde tellijat ja skeitpargi omanikku, tagama nõuetekohase ehitusjärgese kontrollmöödistuse olemasolu tähtajaks 25.06.2023.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Katri Raik
Linnapea



Üllar Kaljuste
Linnasekretär