

NÕUSOLEK PÕHIPROJEKTILE

Nõusoleku saaja kontakt

Galina Voinitš

Crushtec OÜ

Põhiprojekti nõusoleku nr 3-7/631-23

Kuupäev: 19.05.2023

Ehitise/rajatise asukoht: (aadress): *Vestervalli tn 17, Narva*

Projekti nimetus (osade/köidete nimetus): *Ühiselamu lammutusprojekt*

Projekti koostaja (firma): *Crushtec OÜ*

Projekteerija: *Galina Voinitš*

Projekti number: *265*

Käsitletud teema: vana hoone lammutuse käigus gaasitarnetorud likvideeritakse ning uut ühendust ega lepingut kinnistule ei tule.

Projekti poolt hõlmataval alal paiknevad järgmised Gaasivõrk AS-le kuuluvad gaasitorustikud:

- a. *A-kategooria ST 159x5mm, 1967.a, kaitsevöönd 1,0 meetrit gaasitorustiku seinast.*

Käesolev nõusolek on antud vaid AS-i Gaasivõrk gaasipaigaldiste ja sellega seotud rajatiste kaitsevööndis tööde teostamiseks ning on üldist laadi. Nõusoleku andmisega ei kinnitata esitatud projektis märgitud olemasolevate AS-ile Gaasivõrk või kolmandatele isikutele kuuluvate (sh kinnistusisese) gaasipaigaldiste ja sellega seotud rajatiste asukoha õigsust ega võeta endale mingit vastutust selles osas.

Põhiprojekti nõusoleku märkused:

1. Vähemalt kolm (3) tööpäeva enne ehitus- ja kaevetööde algust peab gaasirajatiste kaitsevööndis ehituse töövõtja teavitama ja kohale kutsuma AS Gaasivõrk esindaja järelevalve teenuse osutamiseks edastades selleks teate e-aadressile avarii@gaas.ee (tel 13404).
2. Järelevalveteenus (vastavalt AS Gaasivõrk lisatööde hinnakirjale) sisaldab:
 - a) gaasitrassi asukoha määramist;
 - b) gaasitrassi isolatsiooni korrasoleku/vigastuste hindamist;
 - c) gaasitrassi tagasitäite korrektsuse hindamist ja märkelindi olemasolu kontrollimist.
3. Tööde teostamine gaasipaigaldise kaitsevööndis võib toimuda kooskõlastatult AS-i Gaasivõrk järelevalvega.
4. Lahti kaevatud terasest gaasitrassi osas kuulub isolatsioon täies ulatuses

vahetamisele Töövõtja poolt.

5. Gaasitorustiku kaitsevööndis ehitustöid tehes gaasilekke tuvastamisel tuleb sellest koheselt teavitada AS-i Gaasivõrk, kes selgitab välja avarii põhjused. AS-i Gaasivõrk on õigus gaasilekke likvideerida 5 tööpäeva jooksul.
6. Ehitamisel tuleb kasutada mehhanisme, töövõtteid ja –meetodeid, mis välistavad gaasipaigaldise ja sellega seotud rajatiste kahjustamist. Kõigi ehitusperioodil töömaal tekkinud vigastuste likvideerimine toimub ehitustööde teostaja ja vastutaja kulul.
7. Gaasipaigaldise ja/või katoodkaitsekaabli lahtikaevamisel ja täpse asukoha tuvastamisel tuleb kaitsevööndis kaevata labidaga.
8. Peale gaasitorustiku ja/või katoodkaitsekaabli täpse asukoha tuvastamist ei tohi lahtikaevamisel kaevetehnika liikuvad osad olla toru seinale ja/või katoodkaitsekaablile lähemal kui 40 cm. Lähemal kui 40 cm toru seinast ja/või
9. Lõpetada maagaasi müügileping AS-ga Eesti Gaas.
10. Tellida gaasi sulgemine ja gaasitorustiku läbilõikamine kasutades Ravetti Stop systemid „3“ ja „5“ edastades selleks teate e-aadressile avarii@gaas.ee (tel 13404).
11. Gaasitööd teostada tellija kulul ja AS-i Gaasivõrk esindaja juuresolekul tööde koha peal.
12. Vestervalli tn 17 krundi sees olemasoleva A-kategooria ST 159x5mm, gaasitorule tagada puutumatuse ja terviklikkuse.
13. Ehitusprügi ja materjalide ladustamine olemasoleva gaasitoru kaitsevööndis on keelatud.
14. Puurimistööd on gaasitrassi kaitsevööndis lubatud vaid AS Gaasivõrk kooskõlastusega. Puurimistöödeks peab olema peatöövõtjal kindlustuskaitse puurimistööde teostamiseks.
15. Kui ehitustööde käigus muutub pinnase tasapind gaasivõrgu armatuuri kaitsekapede ja gaasireguleerkappide ümbruses, siis tuleb gaasivõrgu armatuuri kaitsekaped ja gaasireguleerkapid tõsta õigele tasapinnale. Selleks tellida täiendavad tööd AS Gaasivõrk poolt aktsepteeritud ettevõtte käest.
16. Peale tööde teostamist peavad AS Gaasivõrk gaasitorud jääma nõuetekohasele sügavusele. Näha ette kõik meetmed olemasolevate AS Gaasivõrk gaasitorude kaitseks tagamaks nende säilivus ehitustööde käigus, tagada nõuetekohased sügavused. Tagada trasside paiknemisel vastavus EVS 843 standardi nõuetega. Tegevuse korraldamisel gaasitrassi kaitsevööndis juhinduda ehitusseadustiku § 70 ja § 76 nõuetest ning Majandus- ja taristuministri määrusest nr 73.

17. Peale ehitustööde lõpetamist **tuleb esitada** gaasiosa teostusdokumendid e-aadressile geoprojekt@gaas.ee.

Sõltumata nõusoleku andmisest tuleb tagada, et tööde tegemise käigus ei kahjustata gaasipaigaldisi ja sellega seotud rajatisi ning enne tööde alustamist tuvastada nende tegelik asukoht. Gaasipaigaldise ja sellega seotud rajatise kahjustamise korral tuleb AS-ile Gaasivõrk ja kolmandatele isikutele hüvitada kogu tekkinud kahju.

Gaasitöid võib teostada üksnes ettevõtte, kes on registreeritud majandustegevuse registris gaasitööde teostajana ja on AS Gaasivõrk raamlepingupartner, kelleks nõusoleku andmise väljastamise hetkel on AS EG Ehitus (äriregistri kood 11097051), AS Scanweld (äriregistri kood 10393880) ja OÜ Megido (äriregistri kood 11016317).

Nõusolek kehtib üks aasta alates väljastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

Jevgenia Ivlijeva

Spetsialist

+372 534 116 57

geoprojekt@gaas.ee