

## Registriosa:

|                    |                                                                   |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Registriosa number | 3902609                                                           |
| Kinnistusosakond   | Tartu Maakohtu kinnistusosakond                                   |
| Õigsuse märg       | Elektroniline registriosa omab õiguslikku tähendust: 23.11.2011   |
| Digitoomik         | Kinnistustoimiku kõik dokumendid on digitaalsed alates 23.11.2011 |

## I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

### [Katastripidaja märkeid vaata maakatastrist](#)

| Kande Nr. | Katastritunnus                 | Sihtotstarve ja asukoht                                               | Pindala   | Info                                     | Kande kehtivus |
|-----------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------|----------------|
| 1         | <a href="#">51106:001:0203</a> | Transpordimaa 100%, Ida-Viru maakond, Narva linn, Kadastiku tänav J2. | 9049,0 m2 | Maakatastri andmed üle võetud 3.02.2022. | kehtiv         |
|           |                                |                                                                       |           |                                          |                |

## II jagu - OMANIK

| Kande Nr. | Omanik                                                               | Kande alus                                                                                                    | Kande kehtivus |
|-----------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 3         | Sihtasutus Ida-Viru Investeeringute Agentuur (registrikood 90003841) | Sisse kantud 7.02.2012. 10.02.2022 äriregistri andmete alusel muudetud 10.02.2022. Kohtunikuabi Lii Hallikvee | kehtiv         |

## III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

| Kande Nr. | Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märged; käsutusõiguse kitsendused                                                                                                                                                                                                                                                                         | Märged piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised | Kande kehtivus |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1         | Isiklik kasutusõigus Aktsiaselts NARVA SOOJUSVÕRK (registrikood 10549419) kasuks. Tasuta ja tähtajatu isiklik kasutusõigus soojustrassi kaitsevööndi ulatuses soojustrassi majandamiseks vastavalt 07.05.2019 lepingu punktidele 3. ja 4. ja lepingu lisaks nr 4 olevale plaanile. 7.05.2019 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 28.05.2019. Kohtunikuabi Ave Talts |                                                                                   | kehtiv         |

## IV jagu - HÜPOTEEGID

| Kande | Hüpoteegid | Hüpoteegi | Märged hüpoteekide kohta, kande alus, | Kande |
|-------|------------|-----------|---------------------------------------|-------|
|-------|------------|-----------|---------------------------------------|-------|

| Nr. |  | summa | kannete muudatused ja kustutamised | kehtivus |
|-----|--|-------|------------------------------------|----------|
|-----|--|-------|------------------------------------|----------|

Asutus: Narva Linna Arenduse ja Õkonoomika Amet

Nimi: Irina Kuzmina

Kuupäev: 13.03.2023 10:12:58

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).