

Registriosa:

Registriosa number	3903409
Kinnistusosakond	Tartu Maakohtu kinnistusosakond
Õigsuse märg	Elektrooniline registriosa omab õiguslikku tähendust: 29.11.2011
Digitoimik	Kinnistustoimiku kõik dokumendid on digitaalsed alates 29.11.2011

I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

[Katastripidaja märkeid vaata maakatastrist](#)

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	51106:001:0204	Transpordimaa 100%, Ida-Viru maakond, Narva linn, Kadastiku tänav T5. Katastriüksus on moodustatud plaani ja kaardimaterjali alusel.	9577 m2	Registriosa avamisel 20.10.2011 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 29.11.2011. Kohtunikuabi Ilona Kirm	kehtiv

II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
3	Sihtasutus Ida-Viru Investeeringute Agentuur (registrikood 90003841)	Sisse kantud 7.02.2012. 10.02.2022 äriregistri andmete alusel muudetud 10.02.2022. Kohtunikuabi Lii Hallikvee	kehtiv

III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märged; käsutusõiguse kitsendused	Märged piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1	Isiklik kasutusõigus tehnovõrgu või rajatise seadmiseks Osaühing VKG ELEKTRIVÕRGUD (registrikood 10855041) kasuks. Tähtajatu isiklik kasutusõigus elektrivõrgu majandamiseks kasutusõiguse alal vastavalt 07.09.2012 sõlmitud lepingule, mida on muudetud 18.07.2013 ja 06.03.2014 sõlmitud lepingutega ning nimetatud lepingute lisaks olevatele plaanidele.	Sisse kantud 14.09.2012. 6.03.2014 kinnistamisavalduse alusel muudetud 13.03.2014. Kohtunikuabi Ülle Juhanson	kehtiv
2	Isiklik kasutusõigus Aktsiaselts NARVA SOOJUSVÕRK (registrikood 10549419) kasuks. Tasuta ja tähtajatu isiklik kasutusõigus soojustrassi kaitsevööndi ulatuses soojustrassi majandamiseks vastavalt 07.05.2019 lepingu punktidele 3. ja 4. ja lepingu lisaks nr 7 olevale plaanile. 7.05.2019 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 28.05.2019.		kehtiv

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
	Kohtunikuabi Ave Talts		
3	Isiklik kasutusõigus Febest Europe Distribution OÜ (registrikood 12368952) kasuks. Tasuta ja tähtajatu isiklik kasutusõigus sõidutee kasutamiseks vastavalt 06.03.2020 lepingu punktidele 3 ja 4 ja 06.03.2020 lepingu lisaks olevale plaanile. 6.03.2020 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 11.03.2020. Kohtunikuabi Mare Tomingas		kehtiv

IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
-----------	------------	-----------------	--	----------------

Asutus: Narva Linna Arenduse ja Õkonoomika Amet

Nimi: Irina Kuzmina

Kuupäev: 13.03.2023 10:14:52

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).