

Avaliku kirjaliku enampakkumise PROTOKOLL

Narva

26.06.2023. a

Juhatas:

Jelena Skulatšova – komisjoni esimees, linnamajandusameti varade osakonna juhataja

Osalesid:

Natalja Šibalova – komisjoni liige, linnamajandusameti direktor

Pille Pihelgas – komisjoni liige ja protokollija, linnamajandusameti varade osakonna vanemspetsialist

Artjom Novikov – hankespetsialist

Päevakord:

1. Avalikule kirjalikule enampakkumisele Raekoja esimesel korrusel asuvate ruumide pindalaga 53,4 m² üürile andmiseks töötubade korraldamise eesmärgil laekunud pakkumuse vastavaks tunnistamine, pakkujate kvalifitseerimine ja edukaks tunnistamine.

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet kuulutas avaliku kirjaliku enampakkumise. Enampakkumise objektiks on Narvas Raekoja hoones 1. korrusel asuvate ruumide üldpindalaga 53,4 m² üürile andmiseks šokolaadi-martsipani töötuba, teetuba, käsitöötuba, õpikodaruumide kasutamissihtotstarbega. Pakkujatele on tehtud ettepanek avalikul kirjalikul enampakkumisel osalemiseks esitada Narva Linnavalitsuse Linnamajandusameti e-posti aadressile narvahanked@narva.ee kuni 14. juuni 2023 kella 16.00-ni digitaalselt allkirjastatud pakkumus, märkides allkirjastatud dokumendi konteineri nimes ainult vara nimetuse Raekoja hoone, 1. korrusel asuvad ruumid üldpindalaga 53,4 m².

Esitatud pakkumuste avamine toimus 15.06.2023.a kell 10:00.

Pakkumuse maksumus (ühekuulise üüritasu summa): 80,00 (kaheksakümmend) eurot kuus.

Tähtaegselt on laekunud OÜ Narva Catering (registrikood 11129458) pakkumus.

Vastavaks tunnistamine

Pakkumuste avamisel oli kontrollitud esitatud dokumentide vastavust enampakkumise tingimustele. Puuduseid ei esine.

Pakkumusele vastavalt pakutav linnavara kasutamise otstarve – töötuba (šokolaadikommi ja kookide töötuba ja nende müük). Pakutud kasutamistotstarve vastab enampakkumise eesmärkidele.

Kvalifitseerimine

Pakkujaks peab olema eraõiguslik juriidiline isik, kellel puuduvad võlgnevused Narva linna ees ja puudub maksuvõlgnevus.

OÜ Narva Catering on eraõiguslik juriidiline isik, kelle kohta Äriregistris tehtud kanne kehtib, kes ei ole likvideerimisel ega pankrotis. Eespool mainitud andmeid on kontrollinud enampakkumise korraldaja Äriregistri teabesüsteemi andmete põhjal. Lähtudes sellest, OÜ Narva Catering vastab kvalifitseerimistingimustele antud osas.

OÜ Narva Catering esitas Narva Linnavalitsuse Arenduse ja Ökonoomika Ameti kinnituse linna ees võlgade puudumise kohta. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil kui linnavara valitsejal samuti puuduvad andmed OÜ Narva Catering võlgade kohta linna ees. Lähtudes sellest, asub enampakkumise korraldaja seisukohale, et OÜ Narva Catering vastab enampakkumise kvalifitseerimistingimustele antud osas.

OÜ Narva Catering esitas Eesti Maksu- ja Tolliameti 14.06.2023 tõendi riiklike maksude võlgade puudumise kohta. Enampakkumise korraldaja kontrollis täiendavalt maksuvõlgade olemasolu/puuduolekut Äriregistri ja Eesti Maksu- ja Tolliameti andmete põhjal ja tuvastas, et pakkujal puuduvad riiklikud maksuvõlgnevused.

Pakkumuse edukaks tunnistamine

Vastavaks tunnistatud ja kvalifitseeritud pakkuja pakkumuse hindamise kriteeriumiks on kõrgem üüritasu maksumus. Enampakkumise alghind (üüritasu ühe kuu eest) on 75 eurot. Pakkumuse maksumus on 80 eurot (üüritasu ühe kuu eest). Kuna enampakkumisel on esitatud üks pakkumus, siis tuleb tunnistada esitatud pakkumuse edukaks.

Eespool esitatust lähtudes komisjon otsustab:

1. Tunnistada OÜ Narva Catering (registrikood 11129458) pakkumuse vastavaks.
2. Kvalifitseerida OÜ Narva Catering (registrikood 11129458).
3. Tunnistada OÜ Narva Catering (registrikood 11129458) pakkumuse edukaks.
4. Esitada Narva Linnavalitsuse istungile korralduse eelnõu enampakkumise tulemuste kinnitamiseks.
5. Sõlmida pärast enampakkumise tulemuste kinnitamist OÜ Narva Catering (registrikood 11129458) Narvas Raekoja hoones I korrusel asuvate töötoa ruumide üldpindalaga 53,4 m² üürilepingu.

Komisjoni esimees



Jelena Skulatšova

Komisjoni liikmed



Natalja Šibalova



Pille Pihelgas