

Sissepääs kinnistule
Sissepääs hoonesse

Killustikkattega tee ja plats
ol.ol lammutatav suvila
Projekteeritava suvila ehitisealune pind

Katastripiir
Ol.ol veetrass
Projekteeritav kanalisatsioonisüsteemi torustik
Projekteeritav elektrimaakaabel
Ol.Ol El.õhuliin

Projekteeritav 5m³ kanalisatsiooni mahuti
Prügikast

Haljastatud pinna % kinnistu pindalast- 75,3%

KINNISTU

Tunnus 51107:028:0149
Lähiaadress Tormi tn 25
Asustusüksus Narva linn
Vald Narva linn
Maakond Ida-Viru maakond
Sihtotstarve 1 Elumumaa 100%
Pindala 1040 m²
Ruumikuju pindala 1040 m²
Õuema 1040 m²

HOONE

Nimetus- Suvila
Kasutusotstarbe kood- 11103 suvila
Ehitisealune pind - 108,1m².
Suletud netopind - 69,2 m².
Eluruumide pind - 69,2 m².
Kõetav pind - 69,2 m².
Üldkasutatav pind - 0 m².
Rõdude pind- 0 m².
Maht - 378 m³
Korruste arv - 1
Hoone kõrgus - 5,7m; abs. 11,5m EH2000
Hoone põranda kõrgusmärk +/- 0,00 = abs. 6,1m EH2000
Kinnistul asuvate hoonete ehitisealuste pindade summa- 194,3m²
Kinnistu Täisehituse % - 18,7%.

Kinnistul asuvad hooned:

1- SAUN (seadustatakse eraldi menetluse käigus) eh.alune pind 26m²
2- Kuur (220448928) eh.alune pind 6m²
3- Kasvahoone (220448929) eh.alune pind 32m²
4- Kuur 18m²
5- Kuur 4,2m²

Kinnistul asuvate hoonete ehitisealune pind kokku- 194,3m²

X=6595550

Y=730400

X=6595550

Y=730450

Naaberhoone tuleohutuskujja ulatuv seinas tagatase tulepüsivus EI60

Tulekustutusveemahuti 10m³
Kuivhüdrant Eccua

Sõidukite parkimiskohad 2 tk
Parkimisplatsi pindala-63m²

ol.ol sauna kanalisatsiooni kogumiskaev likvideeritakse
sauna kanalisatsioon ühendatakse kogumismahutiga

Hoonenurkade koordinaadid

1- 6595517.808 730424.569
2- 6595521.895 730427.450
3- 6595519.971 730430.179
4- 6595519.399 730429.775
5- 6595518.247 730431.410
6- 6595524.296 730435.673
7- 6595525.448 730434.039
8- 6595524.875 730433.636
9- 6595530.637 730425.463
10- 6595521.646 730419.124



Haustec OÜ
EEP003535
reg.kood 12901903
info@haustec.ee
www.haustec.ee

Töö nimetus	Suvila ehitusprojekt			
Aadress	Tormi tn 25, Narva linn, Ida- Virumaakond 51107:028:0149			
Joonis	ASENDIPLAAN		Töö nr	RK21-39
Tellija	Vjateslav Kornilov	/allkirjastatud digitaalselt/	Staadium	EP
Koostas	Rasmus Kuusemets	/allkirjastatud digitaalselt/	Möötkava	1:250
Vast.arhitekt	Eve Tanneberg	/allkirjastatud digitaalselt/	Kuupäev	21.03.22
			Leht:	2
			Lehti:	8