

KINNITATUD

Narva Linnavalitsuse 17.02.2021 määrusega nr 2

**Üürilepingu alusel kasutatava ja otsustuskorras üürnikule
võõrandatava eluruumi hindamise akt**

Võõrandatava eluruumi (korteriomandi) aadress

Narva linn,**Mõisa tänav 5-1**Tartu Maakohtu kinnistusosakonna kinnistusregistriosa **2827309**

Eluruumi omanik

Narva linnEluruumi bilansiline valdaja ja võõrandamise korraldaja **Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet**

Esindaja nimi ja ametikoht

direktor Natalja Šibalova isikus**Võõrandatava eluruumi (korteriomandi) müügihinna määramine****I. Eluruumi hinna määramine vastavalt Vabariigi Valitsuse 01.07.1993 määrusele nr 198
"Eluruumide erastamise korraldamine".**

1968

Jrk nr.	Ruumi või pinna nimetus	(elamu eksploatatsiooni andmise aasta)	Üldpind m ²
1.	tuba		16,6
2.	tuba		13,3
3.	tuba		-
4.	tuba		-
5.	köök		7,7
6.	vannituba		2,0
7.	WC		0,8
8.	panipaik		-
9.	esik		5,1
Eluruumi üldpind, m ²			45,5
2. Elamu, milles erastatav eluruum (korter) asub, üldine väärtushinnangu koefitsient:			
Vüld =			1,065
3. Eluruumi arvestuslik üldpind on (eluruumi üldpind x Vüld)			48
4. Eluruumi (korter) osa suurus elamust korteri üldpind			455
elamu korterite üldpind ja mitteeluruumide üldpind			39371
5. Eluruumi hind (punkt 3 x 300 Eesti krooni):			14 400 EEK ehk
			920,328

**II. Eluruumi müügihinna määramine vastavalt Narva Linnavolikogu 29.10.2020 määruse nr 18
"Narva linna omandis olevate eluruumide valitsemise kord" § 19 lõikele 2.**Võõrandatava eluruumi (korteriomandi) lõplik müüguhind on (punkt 5 x koefitsient 15) =
13 804, 92 eurot

kolmteist tuhat kaheksasada neli eurot ja 92 senti

(summa sõnadega)

Eluruumi bilansilise valdaja ja võõrandamise korraldaja esindaja

(allkiri)

" 13 " 02

2021

(kuupäev)