



## KORRALDUS

Narva

25.10.2023 nr 777-k

### Maa-ala osa tasuta kasutusse andmine (KMG Infra OÜ)

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile laekus KMG Infra OÜ, registrikood 16638472, (edaspidi ka OÜ) taotlus, milles palutakse alates 01. novembrist 2023. a lubada paigaldada 1. Jõe tn 17 ehitussoojaku ehitustööde teostamiseks Politsei- ja Piirivalveameti tellimusel vastavalt lisatud joonisele.

Planeeritav ehitusperiood on kuni 8 kuud pärast alustamist. Hetkel planeerib KMG Infra OÜ ehitussoojakuna ühte moodulit koos eraldi wc-ga. Soojaku perimeeter ümbritsetakse piirdeaia ja lisatakse mehitamata valve.

KMG Infra OÜ taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni 17.10.2023 toimunud koosolekul (protokoll nr 5.3.1-6/25-2023) ning otsustati:

1. Lubada KMG Infra OÜ-l paigaldada kuni 30.06.2024 1. Jõe tn 17 ehitussoojaku ehitustööde teostamiseks Politsei- ja Piirivalveameti tellimusel vastavalt lisatud joonisele.
2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1 vastuvõetud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

Kooskõlas linnavara kasutusse andmise korra § 7 lg 2 punkti 7, § 46, § 46 lg 4 linnavalitsuse korraldusega võib linnavara kasutusse anda tasuta või „Üüritasu arvestuse metoodilisele juhendiga” ette nähtust madalama tasu eest tähtajaga kuni 5 aastat või tähtajatult ja avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimisteta pakkumiseta muudel linna huvidest tulenevatel juhtudel.

Linna huvi seisneb selles, et osutada Politsei- ja Piirivalveametile abi tema ülesannete täitmisel.

#### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Vastavalt Linnavara kasutusse andmise korra” § 7 lg 2 punktile 7 võib linnavara linnavalitsuse korraldusega kasutusse anda tasuta või „Üüritasu arvestuse metoodilise juhendiga“ ette nähtust madalama tasu eest tähtajaga kuni 5 aastat või tähtajatult muudel linna huvidest tulenevatel juhtudel.

#### 3. OTSUS

- 3.1. Anda KMG Infra OÜ-le, registrikood 16638472, kuni 30.06.2024. a tasuta kasutusse Narvas 1 Jõe tn 17 (katastritunnus 51104:004:0173, üldkasutatav maa 100%) ehitussoojaku ehitustööde teostamiseks Politsei- ja Piirivalveameti tellimusel vastavalt lisatud joonisele (Lisa 1)
- 3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida KMG Infra OÜ-ga punktis 3.1. nimetatud linnavara tasuta kasutamise leping.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks KMG Infra OÜ-le.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.

Jaani Toots  
Linnapea

Üllar Kaljuste  
Linnasekretär