



KORRALDUS

Narva

06.12.2023 nr 886-k

**Narvas Sadama tee 7 asuva maa-ala
osa tasuta kasutusse andmine
(Narva linn, Sepa tn 8, Sepa tn 8a korteriühistu)**

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile laekus Narva linn, Sepa tn 8, Sepa tn 8a korteriühistu (edaspidi ka KÜ), registrikood 80180482, taotlus, milles KÜ palub anda määramatuks ajaks tasuta kasutusse Narvas Sadama tee 7 (katastritunnus 51101:001:0623, üldkasutatav maa 100%) üldpindalaga 16,0 m² korteriühistu elanikele prügimaja paigaldamiseks (vastavalt lisatud joonisele).

Taotlust põhjendatakse sellega, et 2023. aasta 1. novembrist käivitub Narvas biojäätmete eraldi kogumine ja see on kohustuslik elamumaa kinnistutele olenemata korterite ja majapidamiste arvust. KÜ asub muinsuskaitsealal ning KÜ-l ei ole piisavalt maad oma kinnistule prügimaja paigaldamiseks.

Võttes arvesse Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti spetsialistide arvamused, võeti Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 20.11.2023. a (protokoll nr 5.3.1-6/26-2023) vastu järgmised otsused:

- 1.1. Nõustuda Narva linn, Sepa tn 8, Sepa tn 8a korteriühistu, registrikood 80180482, taotlusega ning anda KÜ-le määramatuks ajaks tasuta kasutusse Narvas Sadama tee 7 (katastritunnus 51101:001:0623, üldkasutatav maa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 16,0 m² korteriühistu elanikele prügimaja paigaldamiseks (vastavalt lisatud skeemile).
- 1.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1.1. antud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14 "Linnavara kasutusse andmise kord" § 7 lg 2 punktis 6 sätestatu alusel võib linna omandis olevad maa-alad anda tasuta kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele parkimisplatsi, jäätmekonteineri paigaldamiseks määramata ajaks linnavalitsuse korraldusega.

3. OTSUS

- 3.1. Anda Narva linn, Sepa tn 8, Sepa tn 8a korteriühistule, registrikood 80180482, määramatuks ajaks tasuta kasutusse Narvas Sadama tee 7 (katastritunnus 51101:001:0623, üldkasutatav maa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 16,0 m² (Lisa 1) korteriühistu elanikele prügimaja paigaldamiseks.
- 3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida Narva linn, Sepa tn 8, Sepa tn 8a korteriühistuga punktis 3.1. nimetatud linnavara tasuta kasutamise leping.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks Narva linn, Narva linn, Sepa tn 8, Sepa tn 8a korteriühistule.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.

Jaan Toots
Linnapea

Üllar Kaljuste
Linnasekretär