

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

17.12.2008 nr 1599-k

Narvas Jõe 3 ja Kulgu 10 asuvate asjade tasuta kasutusse andmine sihtasutusele Narva Sadam

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsusele laekus taotlus sihtasutuselt Narva Sadam, registrikood 90003692, milles palutakse anda sihtasutusele tasuta kasutusse Narvas Jõe tn 3 asuva Narva jõe sadama ning Narvas Kulgu tn 10 asuva Kulgu sadama territoorium koos ehitiste ning kasutamiseks vajaliku varaga.

Narva jõe sadama ja Kulgu sadama vara koosseis on järgmine:

Jrk nr	Vara nimetus	Aadress	Soetamise aasta	Ühik	Kogus	Soetusmaksumus
1	Maa (kinnistusregistriosa nr 3582909)	Jõe tn 3	2006	m2	7 074,0	161 300,00
2	Hoone – sh boks nr 8	Jõe tn 3	1997	tk	1	2 639 137,90
3	UJUVKAI	Jõe tn 3	1999	tk	1	206 008,35
4	Ujuvkai piirded	Jõe tn 3	2003	m	36	55 855,00
5	Tuletõrjesignalisatsioon	Jõe tn 3	2006	tk	1	106 000,00
6	Seadmed (komplekt)	Jõe tn 3	2001	tk	1	29 393,80
7	Varustuse komplekt Narva sadama REISIJATE KAI	Jõe tn 3	2002	tk	1	44 608,95
8	Valvesignalisatsiooni süsteem	Jõe tn 3	2006	tk	1	19 033,00
9	Videovalvesüsteem Narva Jõesadamas	Jõe tn 3	2007	tk	1	121 986,44
10	Jäätmete kogumise konteiner	Jõe tn 3	2007	tk	4	26 271,20
11	Õuegrill	Jõe tn 3	2007	tk	1	28 766,95
12	Varikatus	Jõe tn 3	2007	tk	1	22 881,05
13	Lauad ja pingid	Jõe tn 3	2007	tk	2	32 885,60
14	Õlitõkked	Jõe tn 3	2007	tk	2	50 169,50
15	Päästerõngad	Jõe tn 3	2007	tk	1	16 618,64
16	Infostend	Jõe tn 3	2007	tk	1	23 516,95
	KOKKU:	Jõe tn 3				3 584 433,33
1	Hoone	Kulgu 10	2000	tk	1	624 040,00

2	KULGU KAI	Kulgu 10	2002	tk	1	15 292,80
3	Valvesignalisatsiooni süsteem	Kulgu 10	2006	tk	1	7 470,00
4	Automaatne tulekahjusignalisatsiooni süsteem	Kulgu 10	2006	tk	1	17 500,00
	KOKKU:	Kulgu 10				664 302,80

1	Raadiojaam RS8300 № 5913083027		1996	tk	1	11 697,00
2	Raadiojaam RS8300 № 6918247027		1996	tk	1	11 698,00
	KOKKU:					23 395,00

Eelpoolloetletud objektide ja vara tasuta kasutusse andmist taotletakse Sihtasutuse Narva Sadama põhikirjalise eesmärgi saavutamiseks. Narva linn asutas sihtasutuse Narva Sadam eesmärgil arendada Narva jõe sadama (k. a Kulgu osa) infrastruktuuri ning tegevust, sh sadamate rekonstrueerimiseks, arendamiseks turistidele ja kohalikele elanikele kvaliteetseid teenuseid pakkuvaks jahti- ja väikelaevade sadamaks, haldamiseks, opereerimiseks ja muudeks sellega seonduvateks toiminguteks.

Sihtasutuse Narva Sadam juhatus võtab endale kohustuse sõlmida Noorte Meremeeste Klubiga vajalikud lepingud, mis võimaldab klubil jätkata klubi liikmete õppe- ja treeningprotsessi ega too kaasa täiendavaid kulutusi, samuti säilitatakse sadamates asuvad avalikud toitlustuspunktid.

Sihtasutuse Narva Sadama avaldust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni istungil 05.11.2008. a (protokoll nr 13) ning otsustati:

1. Anda sihtasutusele Narva Sadam, registrikood 90003692, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Jõe tn 3 asuva Narva jõe sadama ning Narvas Kulgu tn 10 asuva Kulgu sadama territoorium koos ehitistega ning sadamate kasutamiseks vajaliku varaga sihtasutuse Narva Sadama eesmärgi saavutamiseks tingimusel, et säilitatakse tasuta kasutuse lepingud Narva Noorte Meremeeste Klubiga.
2. Linnavara- ja majandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus tasuta kasutamise kohta Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2 kohaselt linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

Narva Linnavolikogu 17.03.2005.a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" punktide 7.2, 7.2.5 kohaselt linnavalitsuse korraldusega võib linnavara kasutusse anda tasuta või „Üüritasu arvestuse meetodilise juhendiga” ette nähtust madalama tasu eest tähtajaga kuni 5 aastat või määramata ajaks sihtasutusele.

Antud juhul otsustamine tasuta kasutamise kohta kuulub Narva Linnavalitsusele.

3. OTSUS

Anda sihtasutusele Narva Sadam, registrikood 90003692 määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Jõe tn 3 asuva Narva jõe sadama ning Narvas Kulgu tn 10 asuva Kulgu sadama territoorium koos ehitistega ning sadamate kasutamiseks vajaliku varaga, sh:

Jrk nr	Vara nimetus	Aadress	Soetamise aasta	Ühik	Kogus	Soetus maksumus
1	Maa (kinnistusregistriosa nr 3582909)	Jõe tn 3	2006	m2	7 074,0	161 300,00
2	Hoone – sh boks nr 8	Jõe tn 3	1997	tk	1	2 639 137,90
3	UJUVKAI	Jõe tn 3	1999	tk	1	206 008,35
4	Ujuvkai piirded	Jõe tn 3	2003	m	36	55 855,00
5	Tuletõrje signalisatsioon	Jõe tn 3	2006	tk	1	106 000,00
6	Seadmed (komplekt)	Jõe tn 3	2001	tk	1	29 393,80
7	Varustuse komplekt Narva sadama REISIJATE KAI	Jõe tn 3	2002	tk	1	44 608,95
8	Valvesignalisatsiooni süsteem	Jõe tn 3	2006	tk	1	19 033,00
9	Videovalvestüsteem Narva Jõe Sadamas	Jõe tn 3	2007	tk	1	121 986,44
10	Jäätmete kogumise konteiner	Jõe tn 3	2007	tk	4	26 271,20
11	Õuegrill	Jõe tn 3	2007	tk	1	28 766,95
12	Varikatus	Jõe tn 3	2007	tk	1	22 881,05
13	Lauad ja pingid	Jõe tn 3	2007	tk	2	32 885,60
14	Õlitõkked	Jõe tn 3	2007	tk	2	50 169,50
15	Päästerõngad	Jõe tn 3	2007	tk	1	16 618,64
16	Infostend	Jõe tn 3	2007	tk	1	23 516,95
	KOKKU:	Jõe tn 3				3 584 433,33

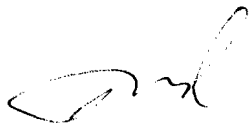
1	Hoone	Kulgu 10	2000	tk	1	624 040,00
2	KULGU KAI	Kulgu 10	2002	tk	1	15 292,80
3	Valvesignalisatsiooni süsteem	Kulgu 10	2006	tk	1	7 470,00
4	Automaatne tulekahjusignalisatsiooni süsteem	Kulgu 10	2006	tk	1	17 500,00
	KOKKU:	Kulgu 10				664 302,80

1	Raadiojaam RS8300 № 5913083027		1996	tk	1	11 697,00
2	Raadiojaam RS8300 № 6918247027		1996	tk	1	11 698,00
	KOKKU:					23 395,00

sihtasutuse Narva Sadam eesmärgi saavutamiseks tingimusel, et säilitatakse tasuta kasutuse lepingud Narva Noorte Meremeeste Klubiga.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1 Linnavara- ja majandusametil teha korraldus teatavaks sihtasutusele Narva Sadam ja Narva Noorte Meremeeste Klubile.
- 4.2 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.3 Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemise päevast.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär