

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

21.10.2009 nr 1226-k

Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja majandusameti bilansis oleva põhivara kõlbamatuks tunnistamine, bilansist mahakandmine ja hävitamine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja majandusamet (edaspidi ka *Amet*) taotleb oma bilansist järgmise linnavara (põhivara) mahakandmist:

- Nooruse haljak, Ameti bilansis alates 1966. a, bilansiline maksumus 73 108,00 krooni.

Maa-ala, kus asus Nooruse haljak, anti üle Tolli- ja Maksuametile, seejuures jäi Nooruse haljak Linnavara- ja majandusameti bilanssi. Seega faktiliselt paiknevad haljastuselemendid maal, mis ei kuulu Narva linnale, ning on maa-ala lahutamatud osad. Praegu kasutatakse eelnimetatud maa-ala transpordimaana ning haljastuselemendid sellel puuduvad.

Eelnimetatud linnavara mahakandmist arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 23.09.2009 (protokoll nr 9), kus otsustati:

1. Rahuldada Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja majandusameti taotlus.
2. Linnavara- ja majandusametil esitada antud küsimus Narva Linnavalitsuse istungile vastava korralduse vastuvõtmiseks.

Ülalnimetatud põhivaraga seotud õigused ja kohustused ei kuulu Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja majandusametilt ülekandmisele.

2. Õiguslikud alused

Narva Linnavolikogu 24.08.2006. a määruse nr 34 "Linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise kord" (edaspidi *Kord*) § 4 kohaselt mõistetakse Korras linnavara all muu hulgas Narva linna omandis olev vallasasja, mis on raamatupidamiseseaduse kohaselt käsitletav põhivarana, mis on kantud või kuulub kandmisele linnavara registrisse.

Korra § 7 kohaselt, linnavara tunnistatakse kõlbmatuks, kui linnavara on muutunud kõlbmatuks avaliku kasutamise Narva linna valitsemise või tulu saamise otstarbeks ning linnavara pole õnnestunud võõrandada (p. 1); on tõestatud linnavara säilitamise ebaotstarbekus (p. 2); linnavara on osaliselt või täielikult hävinud (p. 3). Antud juhul on haljastuselemendid täielikult hävinud.

Sama Korra § 8 kohaselt peab enne linnavara kõlbmatuks tunnistamist olema lahendatud selle varaga seotud õiguste ja kohustuste ülekandmise küsimus.

Korra § 14 punkti 1 kohaselt otsuse linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise kohta võtab vastu maatüki oluliseks osaks oleva ehitise (hoone ja/või rajatis) või selle osa suhtes Narva Linnavalitsus.

Korra § 15 kohaselt kui otsuse linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise kohta võtab vastu Narva Linnavalitsus, siis see otsus vormistatakse linnavalitsuse korraldusega.

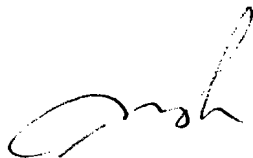
Korra § 16 kohaselt peab otsus linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise kohta sisaldama linnavara kõlbmatuks tunnistamise taotlusega nõustumist või mittenõustumist (p. 1); linnavara kõlbmatuks tunnistamise taotlusega nõustumisel linnavara kõlbmatuks tunnistamise otsust ja volitamist vara bilansist mahakandmiseks ja hävitamiseks (p. 2); linnavara kõlbmatuks tunnistamise taotlusega mittenõustumisel põhjendust, mille alusel on keeldutud selle taotluse rahuldamisest (p. 3); märke varaga seotud rahaliste õiguste ja kohustuste ülekandmise kohta (p. 4).

3. Otsus

- 3.1. Nõustuda Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja majandusameti (registrikood 75029837) taotlusega ning tunnistada kõlbmatuks Linnavara- ja majandusameti bilansis kajastatud põhivara – Nooruse haljak bilansilise maksumusega 73 108,00 krooni.
- 3.2. Anda Linnavara- ja majandusametile volitus korralduse punktis 3.1 nimetatud põhivara mahakandmiseks ja hävitamiseks.
- 3.3. Korralduse punktis 3.1 nimetatud põhivaraga seotud rahalised õigused ja kohustused ei kuulu ülekandmisele Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja majandusametilt.

4. Rakendussätted

- 4.1 Korraldus teatavaks Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja majandusametile.
- 4.2 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.3 Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär