

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

02.12.2009 nr 1401-k

Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti bilansis oleva põhivara kõlbmatuks tunnistamine, bilansist mahakandmine ja hävitamine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusamet (edaspidi ka *Amet*) taotleb oma bilansist järgmise linnavara (põhivara) mahakandmist:

- o Gerassimovi pargis asuv purskkaev, kasutuses alates 12.07.1984. a, LVMA bilansis alates 06.04.1996. a, bilansiline maksumus 0,00 krooni.

Purskkaev on füüsiliselt kulunud ning seoses sellega kinni müüritud. LVMA komisjon teeb ettepaneku tunnistada antud linnavara edasiseks kasutamiseks kõlbmatuks ja maha kanda. Eelnimetatud linnavara mahakandmist arutati Narva Linnavalitsuse linnavara-komisjoni koosolekul 18.11.2009 (protokoll nr 11), kus otsustati:

- o Rahuldada Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti taotlus.
- o Linnavara- ja Majandusametil esitada antud küsimus Narva Linnavalitsuse istungile vastava korralduse vastuvõtmiseks.

Ülalnimetatud põhivaraga seotud õigused ja kohustused ei kuulu Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametilt ülekandmisele.

2. Õiguslikud alused

KOKS § 22 lg 1 p-st 6 tulenevalt kuulub valla- või linnavara valitsemise korra kehtestamine volikogu ainupädevusse. Vastavalt Narva Linnavalitsuse 08.03.2006 a. määrusega nr 257 kinnitatud Narva linna raamatupidamise sise-eeskirja § 58 lg-le 2 põhivara bilansist väljakandmisel seoses kõlbmatuks tunnistamise, hävimise või muul põhjusel mahakandmisega järgitakse tehingu vormistamisel Linna õigusaktiga kehtestatud Linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise korda. Varaobjekti väljakandmise aluseks on akt ja raamatupidamise õiend.

Narva Linnavolikogu 24.08.2006. a määruse nr 34 „Linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise kord“ (edaspidi *Kord*) § 4 kohaselt mõistetakse Korras linnavara all muu hulgas Narva linna omandis olev vallasasja, mis on raamatupidamis-seaduse kohaselt käsitletav põhivarana, mis on kantud või kuulub kandmisele linnavara registrisse.

Korra § 7 kohaselt, linnavara tunnistatakse kõlbmatuks, kui linnavara on muutunud kõlbmatuks avaliku kasutamise Narva linna valitsemise või tulu saamise otstarbeks ning linnavara pole õnnestunud võõrandada (p. 1); on tõestatud linnavara säilitamise ebaotstarbekus (p. 2); linnavara on osaliselt või täielikult hävinud (p. 3). Antud juhul on maha-kantav vara täielikult hävinud.

Sama Korra § 8 kohaselt peab enne linnavara kõlbmatuks tunnistamist olema lahendatud selle varaga seotud õiguste ja kohustuste ülekandmise küsimus.

Korra § 14 punkti 1 kohaselt otsuse linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise kohta võtab vastu maatüki oluliseks osaks oleva ehitise (hoone ja/või rajatis) või selle osa suhtes Narva Linnavalitsus.

Korra § 15 kohaselt kui otsuse linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise kohta võtab vastu Narva Linnavalitsus, siis see otsus vormistatakse linna-valitsuse korraldusega.

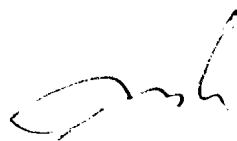
Korra § 16 kohaselt peab otsus linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise kohta sisaldama linnavara kõlbmatuks tunnistamise taotlusega nõustumist või mittenõustumist (p. 1); linnavara kõlbmatuks tunnistamise taotlusega nõustumisel linna-vara kõlbmatuks tunnistamise otsust ja volitamist vara bilansist mahakandmiseks ja hävitamiseks (p. 2); linnavara kõlbmatuks tunnistamise taotlusega mittenõustumisel põhjendust, mille alusel on keeldutud selle taotluse rahuldamisest (p. 3); määrget varaga seotud rahaliste õiguste ja kohustuste ülekandmise kohta (p. 4).

3. Otsus

- 3.1. Nõustuda Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti (registrikood 75029837) taotlusega ning tunnistada kõlbmatuks Linnavara- ja Majandusameti bilansis kajastatud põhivara – Purskkaev (Gerassimovi pargis asuv) bilansilise maksumusega 00,00 krooni.
- 3.2. Anda Linnavara- ja Majandusametile volitus korralduse punktis 3.1 nimetatud põhivara mahakandmiseks ja hävitamiseks.
- 3.3. Korralduse punktis 3.1 nimetatud põhivaraga seotud rahalised õigused ja kohustused ei kuulu ülekandmisele Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametilt.

4. Rakendussätted

- 4.1. Korraldus teha teatavaks Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametile.
- 4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.3. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär