

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

22.02.2006 nr 248-k

Projekteerimistingimuste määramine (Sidekanalisatsioon. Rakvere tn 71)

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; 1995, 16, 228; 26, 355; 59, 1006; 1996, 36, 738; 37, 739; 40, 773; 48, 942; 89, 1591; 1997, 13, 210; 29, 449, 450; 69, 1113; 1998, 28, 356; 59, 941; 61, 984; 1999, 10, 155; 29, 401; 27, 392; 75, 705; 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336; 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390, 393; 68, 407; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399; 81, 542; 89, 610; 2005, 31, 230; 32, 235) § 30 lõike 1 punktide 2, ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297; 99, 579; 2003, 25, 153; 2004, 18, 131; 2005, 39, 308) §19 lõikele 3 ning Narva Linnavolikogu 26.08.2004 määrusele nr 42/38 "Narva Linnavalitsuse projekteerimistingimuste määramise delegeerimise õigus"

Narva Linnavalitsus annab korralduse:

1. Määrata projekteerimistingimused olemasolevast sidekaevust nr NA4087 kuni Rakvere tn 71 hooneni uue sidekanalisatsiooni paigaldamise ehitusprojekti koostamiseks vastavalt lisale.
2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
3. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Sofja Homjakova
Abilinnapea
linnapea ülesannetes



Ants Liimets
Linnasekretär

1. ÜLDANDMED

- 1.1 Tellija AS Eltel Networks
Särje tn.28, Tallinn 10922
- 1.2 Asukoht, algandmed Narva linn,
**Olemasolevast sidekaevust nr.NA4087 kuni
hooneni Rakvere tn.71 projekteeritav
sidekanalisatsioon**
Maakasutuse sihtotstarve: Ärimaa.
2 aastat alates korralduse jõustumisest.
- 1.3 Lähteülesanne on kehtiv
- 1.4 Lähteülesande koostamise alus
- 1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 06.02.06.a avaldus nr. 163/1-11, Lauri Nõukas
- 1.4.2 Ehitusseadus
- 1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN.

2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

- 2.1 Projekti koostamise eesmärgiks on olemasolevast sidekaevust nr.NA4087 kuni
hooneni Rakvere tn.71 uue sidekanalisatsiooni paigaldamine.

3. ÜLDNÕUDED

- 3.1 Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimisnormidega ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministri kehtestatud 27.12.2002.a. määrusega nr 70 "Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile".
- 3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500 mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.
- 3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lg 4 p1).
- 3.4 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigi seadusega ettenähtud juhtudel.
- 3.5 Ehitusprojekt koostada vastavalt Eesti standardile EVS 811:2002
- 3.6 Arvestamisele kuuluv Rakvere tn.71 maa-ala detailplaneering 26.08.2004 a.
- 3.7 Projekteerida vastavalt Eesti Projekteerimisnormidele EPN 17 "Linnatänavad. Tehnovõrgud ja rajatised".

4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHTUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Asendiplaan: näidata olemasolevad ja kavandatavad tehnovõrgud.
- 4.2 Projekti mahus näha ette ehitustööde käigus rikutud katete ja haljastuse taastamine.
- 4.3 Näha ette kõigi olemasolevate tehnovõrkude korrasolek ja kaitse.
- 4.4 Esitada põhitööde mahtude aruanne, materjalide tellimisspetsifikatsioonid, kaabli skeem.
- 4.5 Ehitusel tekkivate jäätmete käitlemisel juhendada jäätmekäitluse eeskirja nõuetest.

5. INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

- 5.1 Eriosadele taotleda tehnilised tingimused ja projektid kooskõlastada vastavate võrguvaldajatega.
- 5.2 Võtta nõusolek ehitustööde läbiviimiseks projekteeritaval alal olemasolevate, planeeritud ja projekteeritud tehnovõrkude kaitsevööndite valdajatelt.

6. KOOSKÕLASTUSED

- 6.1 Ida-Virumaa Päästeteenistus Narva Komando.
- 6.2 Maa-omanikud:
 - KÜ Kangelaste pr.17 (kat.tunnus 51104:003:0032);
 - KÜ Kangelaste pr.19 (kat.tunnus 51104:003:0023);
 - Linnavara- ja Majandusamet. (kat.tunnus 51104:003:0040);
- 6.3 OÜ Maininvestments (Rakvere tn.71 hoonestusõigus);
- 6.4 Tehnovõrkude olemasolu korral tehnovõrgu valdaja.
- 6.5 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.
- 6.6 Taotleda Ida-Viru Maavalitsuselt riigimaa osas isikliku kasutusõiguse seadmist.

***Märkus:**

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297) nõuded:

- 1. Paragrahv 12 lõike 2 „...Ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maaüksuse või ehitise omaniku loata ehitada „
- 2. Paragrahv 33 lõike 8 „...Kasutusloa taotluse peab esitama ehitise omanik. Mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt“.



Ants Liimets
Linnasekretär