



Narva

22.02.2006 nr 252-k

Projekteerimistingimuste määramine (Pimeaia tn. 1, lasteaed „Pääsuke”)

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; 1995, 16, 228; 26, 355; 59, 1006; 1996, 36, 738; 37, 739; 40, 773; 48, 942; 89, 1591; 1997, 13, 210; 29, 449, 450; 69, 1113; 1998, 28, 356; 59, 941; 61, 984; 1999, 10, 155; 29, 401; 27, 392; 75, 705; 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336; 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390, 393; 68, 407; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399; 81, 542; 89, 610; 2005, 31, 230; 32, 235) § 30 lõike 1 punktile 2, ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297; 99, 579; 2003, 25, 153; 2004, 18, 131; 2005, 39, 308) §19 lõikele 3 ning Narva Linnavolikogu 26.08.2004 määrusele nr 42/38 “Narva Linnavalitsuse projekteerimistingimuste määramise delegeerimise õigus”

Narva Linnavalitsus annab korralduse:

1. Määrata projekteerimistingimused lasteaia “Pääsuke” hoonete vahelise silla renoveerimise, majandushoone katusekatte ja silla katte rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks vastavalt lisale.
2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
3. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Sofja Homjakova
Abilinnapea
linnapea ülesannetes

Ants Liimets
Linnasekretär

1. ÜLDANDMED

- 1.1 **Tellija** Narva Linnavara-ja Majandusamet
Peetri plats 3, 20308 Narva
- 1.2 **Asukoht, algandmed** Narva linn,
Pimeaia tn. 1 – lasteaed „Pääsuke”
Lasteaiahoone ehitisalune pindala 624,0 m²
Majandushoone ehitisalune pindala 71,0 m²
Hoonete vahelise silla pindala ≈ 57 m²
Rekonstrueeritav pindala ≈ 128 m²
Maakasutuse sihtotstarve:
Ühiskondlike hoonete maa
- 1.3 **Lähteülesanne on kehtiv** 2 aastat alates korralduse jõustumisest.
- 1.4 **Lähteülesande koostamise alus**
- 1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 08.02.06.a avaldus nr.171/1-11,
Arkadi Nikolajev – Kommunaalmajandusosakonna juhataja
- 1.4.2 Ehitusseadus
- 1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN.

2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

- 2.1 Projekti koostamise eesmärgiks on hoonete vahelise silla renoveerimine, majandushoone katusekatte ja silla katte rekonstrueerimine.

1. ÜLDNÕUDED

- 3.1 Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimismõistega ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministri kehtestatud 27.12.2002.a. määrusega nr 70 "Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile".
- 3.2 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lg 4 p1).
- 3.3 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigi seadusega ettenähtud juhtudel.
- 3.4 Väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.5 Ehitusprojekt koostada vastavalt Eesti standardile EVS 811:2002
- 3.6 Arvestades üleminekusillakese ühiskondlikku otstarvet on soovitatav teostada ehitusprojekti sõltumatu ekspertiis (Ehitusseadus § 21).
- 3.7 Arvestamisele kuuluv „Sildade liikluskoormused” Eesti Projekteerimismõistid EPN-ENV 1.3.
- 3.8 Arvestamisele kuuluv „Raudbetoonkonstruktsioonid” Eesti Projekteerimismõistid EPN-ENV 2.1.

2. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1. Esitada silla taladele mõjuvad koormused.
- 4.2. Kontrollida talade kandevõime.
- 4.3. Arvestada vajalik majandushoone katusekatte ja silla katte paksus.
- 4.4. Esitada katte rekonstrueerimise lahendused.
- 4.5. Silla talade renoveerimine vastavalt konstruktsiooni seisundi tehnilise ekspertiisile.

5. ERITINGIMUSED

- 5.1 Enne projekteerimise algust tuleb läbi viia silla konstruktsiooni seisundi tehniline ekspertiis. Soovitused ja järeldused võtta arvesse projekteerimisel.

5. KOOSKÕLASTUSED

- 7.1 Ida-Virumaa Päästeteenistus Narva Komando.
- 7.2 Narva Linnavalitsuse Linnavara-ja Majandusamet.
- 7.3 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

***Märkus:**

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297) nõuded:

- 1. Paragrahv 12 lõike 2 „...Ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maaüksuse või ehitise omaniku loata ehitada „
- 2. Paragrahv 33 lõike 8 „...Kasutusloa taotluse peab esitama ehitise omanik. Mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt“.



Ants Liimets
Linnasekretär