

# NARVA LINNAVALITSUS

## KORRALDUS



Narva

02.06.2010 nr 679-k

**Plaanimaterjali alusel munitsipaalomandisse  
antava maa piiride ja pindala kinnitamine,  
Narva linnas Oru tn 5a**

### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Võttes aluseks Narva Linnavolikogu 21.01.2010 otsuse nr 5 „Munitsipaalomandisse taotlevatele maaüksustele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine“ saatis Narva Linnavalitsus 04.02.2010.a Ida-Viru maavanemale taotluse nr 1.15/372 Oru tn 5a maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemise kohta. 16.04.2010.a võttis Ida-Viru maavanem vastu korralduse nr 1.1-2/449 „Maa munitsipaalomandisse andmine“, mille alusel on koostatud Oru tn 5a katastriüksuse plaanid.

Linnavalitsuse korraldus on vajalik moodustatava katastriüksuse piiride ja pindala kinnitamiseks.

### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Korralduse aluseks on Maakatastriseaduse § 18 lõik 2 ja § 20 lõike 2 ning lõike 5, Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkt 4, Vabariigi Valitsuse 29.04.1997.a määrusega nr 88 kinnitatud „Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise kord“, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008.a määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“ § 6 punkti 13 alapunkt 2, Narva Linnavolikogu 21.04.2009.a otsus nr 56 „Kreenholmi-26.Juuli-Uusküla-Oru kvartali maa-ala detailplaneeringu kehtestamine“, Vabariigi Valitsuse 22.05.2001.a määrus nr 179 „Maa maksustamishinna arvutamise kord“ ja keskkonnaministri 30.11.2001.a määrus nr 50 „Maa korralise hindamise tulemuste kehtestamine“, Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkt 2, Ida-Viru Maavanema 16.04.2010.a korraldus nr 1.1-2/449.

### 3. OTSUS

3.1. Kinnitada Oru tn 5a plaanimaterjali alusel moodustatud katastriüksuse piirid;

3.1.1. katastriüksuse number 28, katastrikaardi number: 65.834;

3.1.2. sihtotstarve: üldkasutatav maa (017; Üm);

3.1.3. maatüki suurus: 1 239 m<sup>2</sup>;

3.1.4. maatüki maksustamishind: 6 200 (Kuus tuhat kakssada) krooni;

3.1.5. maa omanik: Narva linn.

### 4.RAKENDUSSÄTTED

4.1. Käesolev korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Tarmo Tammiste  
Linnapea

Ants Liimets  
Linnasekretär