

# NARVA LINNAVALITSUS

## KORRALDUS



Narva

02.06.2010 nr 726-k

### Kirjalike nõusolekute väljastamine

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid ehitiste omanikelt kirjalike nõusolekute väljastamise taotlused ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldustega.

#### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1 Kohaliku omavalitsuse korralduse seadus § 30 lõike 1 punkt 2 kohaselt valla- või linnavalitsus lähendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruse või otsusega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

2.2 Narva Linnavolikogu 29. mai 2003. a määruse nr 28/17 "Narva Linnavalitsuse kirjalike nõusolekute väljaandmise ja nende väljastamise keeldumise õiguse delegeerimine".

2.3 Vastavalt ehitusseaduse § 15 lõike 1 punktidele 1 ja 2 väikeehitis on kuni 60 m<sup>2</sup> ehitisealuse pinnaga ühel kinnistul asuv ehitis, mille projekteeritud kõrgus maapinnast on kuni viis meetrit ja millel ei ole avalikkusele suunatud funktsioone ja olemasolevate ehitiste teenindamiseks vajalik rajatis.

2.4 Vastavalt ehitusseaduse § 16 lõike 1 punktile 3 Kohaliku omavalitsuse kirjalik nõusolek on nõutav, kui püstitatakse detailplaneeringu koostamise kohustusega aladel maa-ala piiramiseks piirdeaedaid, mille ehitamiseks on vajalikud kaevetööd.

2.5 Narva linna ehitismäärus § 25 lõike 1 Ehitusseaduse § 15 lõikes 1 nimetatud tunnustele vastavat väikeehitist ning olemasolevate ehitiste teenindamiseks vajalikke rajatisi, laste mänguväljakuid, kvartaliseseid spordiplatse, väikevorme, heakorrasuse elemente, piirdeid jne võib ehitada kirjalikul nõusolekul. Kirjaliku nõusoleku saamiseks esitatakse ehitusjärelvalve osakonnale kehtiva seadusandlusega kehtestatud vormikohane taotlus. Taotlusele lisatakse ehitise välismõõtudega varustatud ja peaarhitektiga kooskõlastatud eskiis, millel näidatakse väikeehitise soovitatav asukoht, põhiplaan, vähemalt kaks vaadet ja seletuskiri.

#### 3. OTSUS

Väljastada kirjalikud nõusolekud alljärgnevatel aadressidel:

- 3.1. Kähriku tn 135 (Ogonjok AÜ) piirdeaia ja kasvuhoone püstitamiseks;
  - 3.2. Ida tn 49 (Suur Primorskoje AÜ) sauna ja piirdeaia püstitamiseks;
  - 3.3. Puhangu tn 8 vee- ja kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks;
  - 3.4. Aleksei Juhhanovi tn 24 vee- ja kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks;
  - 3.5. Aleksei Juhhanovi tn 18 vee- ja kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks;
-

- 3.6. Proletariaadi tn 40 vee- ja kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks;
- 3.7. Proletariaadi tn 44 veetorustiku ehitamiseks;
- 3.8. 2 Jõesuu tn 20 vee- ja kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks;
- 3.9. Puuvilla tn 22 vee- ja kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks;
- 3.10. Mängu tn 12a vee- ja kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks.

#### **4. RAKENDUSSÄTTED**

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär