

# NARVA LINNAVALITSUS

## KORRALDUS



Narva

16.06.2010 nr 815-k

### Kirjalike nõusolekute väljastamine

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid ehitiste omanikelt kirjalike nõusolekute väljastamise taotlused ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldustega.

#### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Kohaliku omavalitsuse korralduse seadus § 30 lõike 1 punkt 2 kohaselt valla- või linnavalitsus lähendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruse või otsusega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.
- 2.2. Narva Linnavolikogu 29. mai 2003. a määruse nr 28/17 "Narva Linnavalitsuse kirjalike nõusolekute väljaandmise ja nende väljastamise keeldumise õiguse delegeerimine".
- 2.3. Vastavalt ehitusseaduse § 15 lõike 1 punktidele 1 ja 2 väikeehitis on kuni 60 m<sup>2</sup> ehitisealuse pinnaga ühel kinnistul asuv ehitis, mille projekteeritud kõrgus maapinnast on kuni viis meetrit ja millel ei ole avalikkusele suunatud funktsioone ja olemasolevate ehitiste teenindamiseks vajalik rajatis.
- 2.4. Vastavalt ehitusseaduse § 16 lõike 1 punktile 3 Kohaliku omavalitsuse kirjalik nõusolek on nõutav, kui püstitatakse detailplaneeringu koostamise kohustusega aladel maa-ala piiramiseks piirdeaedajd, mille ehitamiseks on vajalikud kaevetööd.
- 2.5. Narva linna ehitismäärus § 25 lõike 1 Ehitusseaduse § 15 lõikes 1 nimetatud tunnustele vastavat väikeehitist ning olemasolevate ehitiste teenindamiseks vajalikke rajatisi, laste mänguväljakuid, kvartaliseseid spordiplatse, väikevorme, heakorrastuse elemente, piirdeid jne võib ehitada kirjalikul nõusolekul. Kirjaliku nõusoleku saamiseks esitatakse ehitusjärelevalve osakonnale kehtiva seadusandlusega kehtestatud vormikohane taotlus. Taotlusele lisatakse ehitise välismõõtudega varustatud ja peaarhitektiga kooskõlastatud eskiis, millel näidatakse väikeehitise soovitatav asukoht, põhiplaan, vähemalt kaks vaadet ja seletuskiri.

#### 3. OTSUS

Väljastada kirjalikud nõusolekud alljärgnevatel aadressidel:

- 3.1. Malmi tn 6 korterelamu välimiste avatäidete asendamiseks;
- 3.2. Mustika tn 10 (Višnja AÜ) sauna püstitamiseks;
- 3.3. 1 Jõe tn 22 vee- ja kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks;
- 3.4. 1 Jõe tn 40 vee- ja kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks;
- 3.5. 4 Paemurru tn 13 vee- ja kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks;
- 3.6. 26 Juuli tn 19 kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks;
- 3.7. Tolli tn 15 vee- ja kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks;
- 3.8. Tolli tn 11 vee- ja kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks;
- 3.9. Ida tn 49 (Suur Primorskoje AÜ) lokaalse vee- ja kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks;
- 3.10. Savi tn 10 vee- ja kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks;
- 3.11. Vesiroosi tn 14 (Metsaonnid AÜ) piirdeaia püstitamiseks;
- 3.12. Pingviini tn 34 (Suur Primorskoje AÜ) majandushoone ja piirde püstitamiseks.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste  
Linnapea

Kairi Johannes  
Asjaajamisteenistuse juhataja  
linnasekretäri ülesannetes