

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

20.10.2010 nr 1292-k

**Arvamuse andmine Saialille 43, Saialille 2, Õlelille 131,
Päevalille 108-109 maaüksustele maa riigi omandisse jätmiseks**

1. Asjaolud ja menetluse käik.

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti poolt algatasime küsitluslehtede väljastamise aiandusühistu esimeestele kasutamata maaüksuste kohta. Aiandusühistu esimehe poolt vormistatud küsitluslehtede alusel esitasime ettepaneku Maa-ametile 22.12.09. 2009.a.kirja nr 1-13/1180 kasutamata maade riigi omandisse vormistamiseks.

Maa-ameti poolt volitatud Keskkonnaministeeriumi esindaja esitas 17.09.2010 kirja nr 6.3-2/9685 Narva Linnavalitsusele Keskkonnaministri 25.01.2008.a. käskkirja nr 96, vaba maa taotluse nr 6.3-5/278 ja taotletavate maaüksuste asendiplaanid Saialille 43 (AT 1008230045 pindala 972 m²), Saialille 2 (AT 1009080007 pindala 1008 m²), Õlelille 131 (AT 1009080017 pindala 1100 m²), Päevalille 108ja109 (AT 1009080022 pindala 2024 m²).

Narva Linnavalitsuse 29.10.1997.a korraldusega nr 1279-k omistati AÜ GVOZDIKA tänavatele järgmised nimetused: Saialille, Päevalille, Õlelille.

Andmed teiste isikute taotluste kohta: Riigi omandisse taotletavatele maaüksustele ei ole esitatud avaldusi maa ostueesõigusega erastamiseks.

Nimetatud maa-aladele ei ole laekunud taotlust maa õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise, kompenseerimise ja õigusvastaselt võõrandatud vara hüvitamiseks Narva linnas.

2. Õiguslikud alused

2.1 Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 3 alusel Valla- või Linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis ei kuulu volikogu pädevusse.

2.2 Maareformi seaduse § 31 lõikel punkt 8 sätestab. Riigi omandisse jäetakse: riigi maareserv.

2.3 Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996.a. määrus nr 226 "Maa riigi omandisse jätmise kord" punkt 9 sätestab, et ühe kuu jooksul maa riigi omandisse jätmise toimiku saamise päevale järgnevast päevast arvates annab linnavalitsus arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta, märkides riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ning näitab eraldi ära maa riigiomandisse jätmise toimeku toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

3.1 Nõustuda Narva linnas, Saialille 43 (AT 1008230045 pindala 972 m²), Saialille (AT 1009080007 pindala 1008 m²), Õlelille 131 (AT 1009080017 pindala 1100 m²) Päevalille 108 ja 109 (AT 1009080022 pindala 2024 m²) maa riigi omandisse jätmisega.

3.2 **Saialille 43, Saialille 2, Õlelille 131, Päevalille 108-109** maaüksuste sihtotstarve on elamumaa (001:E).

4. Rakendussätted

4.1 Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.

4.2 Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär