



KORRALDUS

Narva

26.01.2011 nr 62-k

Plaanimaterjali alusel munitsipaalomandisse antava maa piiride ja pindala kinnitamine,
Narva linnas Künka tänav

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavolikogu võttis vastu 30.06.2010.a otsuse nr 112 „Künka tänav maaüksuse Narva linna munitsipaalomandisse taotlemine ja maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbe määramine“. Käesoleva otsusega määrati Künka tänav maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbeks transpordimaa (007; L). Antud otsuse alusel saatis Narva Linnavalitsus 08.09.2010.a Keskkonnaministeeriumile taotluse nr 1.10/2617 Künka tänav maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemise kohta. 16.12.2010.a võttis Vabariigi Valitsus vastu korralduse nr 487 „Maa munitsipaalomandisse andmine“.

Vabariigi Valitsuse 2 juuni 2006 määruse nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ § 9 lõige 3 kohaselt maa omandiõigus läheb kohaliku omavalitsusele üle maa riigi maakatastris registreerimisest arvates. Üalmainitud korra § 9 lõike 1 kohaselt munitsipaalomandisse antud maa registreeritakse riigi maakatastris kohaliku omavalitsuse kirjaliku avalduse, maa munitsipaalomandisse andmise otsuse ja katastriüksuse moodustamise toimiku alusel.

Lähtudes ülaltoodust ja võttes aluseks kaardi- ja plaanimaterjali, moodustatakse katastriüksus Narva linn, Künka tänav.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1.Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 3 kohaselt lahendab ja korraldab valla- või linnavalitsus kohaliku elu küsimusi, mis ei kuulu volikogu pädevusse.

2.2.Maareformi seaduse § 28 lõige 2 alusel munitsipaalomandisse antakse maad, mis on vajalik kohaliku omavalitsusüksuse ülesannete täitmiseks ja arenguks.

2.3.Vabariigi Valitsuse 29.04.1997.a määruse nr 88 kinnitatud „Plaani ja kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise kord“ punkti 16 kohaselt kinnitatakse plaani- või kaardimaterjalil määratud piirid kohaliku omavalitsuse otsusega, kus fikseeritakse katastriüksuse number, aadress, sihtotstarve, pindala, maksustamishind, isik kelle omandisse katastriüksus läheb ning katastriüksuse moodustamise õiguslik alus viitega maareformi seaduse vastavale sättele.

2.4.Vabariigi Valitsuse 2 juuni 2006 määruse nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ § 9 lõike 1 kohaselt registreeritakse munitsipaalomandisse antud maa riigi maakatastris maa munitsipaalomandisse andmise otsuse alusel, s.o Vabariigi Valitsuse 16.12.2010 korralduse nr 487 alusel.

2.5.Juhindudes Maakatastriseaduse § 20 lõigetest 5 ja 5⁵, Vabariigi Valitsuse 22.05.2001.a määrusest nr 179 „Maa maksustamishinna arvutamise kord“ ja keskkonnaministri 30.11.2001.a määrusest nr 50 „Maa korralise hindamise tulemuste kehtestamine“.

3. OTSUS

3.1.Kinnitada Künka tänav plaanimaterjali alusel moodustatud katastriüksuse piirid;

3.1.1.katastriüksuse number 63, katastrikaardi number: 65.834;

3.1.2.sihtotstarve: transpordimaa (007; L);

3.1.3.maatüki suurus: 3 821 m², sellest ehitise alune maa: 3 821 m²;

3.1.4.maatüki maksustamishind: 90 (Üheksakümmend) eurot;

3.1.5.maa omanik: Narva linn.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1.Käesolev korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2.Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Limmets
Linnasekretär