

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

26.01.2011 nr 95-k

### Kinnistute võtmine Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti bilanssi

#### 1. Asjaolud ja menetluse käik

Kinnistusraamatusse on Narva linna omandina kantud järgmised kinnistud:

Jrk nr	Aadress (Narva linnas)	Üldpind m <sup>2</sup>	Mõtteline osa	Maakatastris registreerimise kuupäev	Maatüki maksustamis- hind, krooni	Kinnistus- registri nr	
1	Albert-Augusti Tiimanni tänav lõik	2	8822	1	11.08.2010	52 900	3869909
2	Aleksander Puškini tänav lõik	6	13807	1	22.11.2010	82 800	3869509
3	Joala tänav lõik	5	16160	1	16.11.2010	64 600	3869409
4	Jõesuu tänav lõik	11	13469	1	18.08.2010	4 800	3869109
5	Jõesuu tänav lõik	12	12245	1	3.11.2010	4 400	3869209
6	Kreenholmi tn	46	11560	1	30.08.2010	57 800	3869309
7	Rakvere tänav lõik	2	6195	1	22.10.2010	37 200	3869609
8	Rakvere tänav lõik	4	6861	1	3.11.2010	41 200	3869709
9	Rakvere tänav lõik	7	1108	1	12.07.2010	7 800	3869809

#### 2. Õiguslikud alused

KOKS § 22 lõike 1 punktist 6 tulenevalt kuulub valla- või linnavara valitsemise korra kehtestamine volikogu ainupädevusse. Vastavalt Narva Linnavolikogu 21.06.2005.a määrusega nr 20/57 kinnitatud "Linnavara eeskirja" (edaspidi – Eeskiri) punktile 23 linnavara valitsemise jagamise Eeskirja punktis 19 sätestatud valitsejate vahel kinnitavad kohaliku omavalitsuse organid sõltuvalt vara sihtotstarbest ja selle vajalikkusest nende kohustuste täitmisel. Eeskirja punkt 19 kehtestab, et linnavara valitsejaks on linnavolikogu ja linnavalitsus, kohaliku omavalitsuse struktuuriüksus, linna ametiasutused, kolmas isik.

Narva Linnavolikogu 26.02.2009 määrusega nr 6 kinnitatud „Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti põhimääruse“ § 13 punkti 3 alusel on Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandus-ameti põhiülesandeks muu hulgas linnavara valdamise, kasutamise, käsutamise ja omandamise (sh pärandvara vastuvõtmise) korraldamine ning linnavara säilimise tagamine.

Vastavalt Rahandusministri 11.12.2003.a määrusega nr 105 kinnitatud "Riigi raamatupidamise üldeeskirja" lisale 1 peavad kinnistud olema bilansis arvel eraldi konto rühmas. Seega ei ole tegemist kohaliku elu küsimuse lahendamiselega KOKS § 30 lõike 1 punktide 2 ja 3 tähenduses, vaid raamatupidamisliku tehinguga, mis oma olemuselt on internse iseloomuga haldusorganisatsiooni sisene enesekorralduslik küsimus.

### 3. Otsus

Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametil võtta bilanssi järgmised kinnistud:

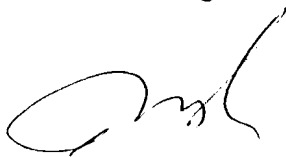
Jrk nr	Aadress (Narva linnas)		Üldpind m <sup>2</sup>	Mõtteline osa	Maakatastris registreerimise kuupäev	Maatüki maksustamis-hind, krooni	Kinnistus-registri nr
1	Albert-Augusti Tiimanni tänav lõik	2	8822	1	11.08.2010	52 900	3869909
2	Aleksander Puškini tänav lõik	6	13807	1	22.11.2010	82 800	3869509
3	Joala tänav lõik	5	16160	1	16.11.2010	64 600	3869409
4	Jõesuu tänav lõik	11	13469	1	18.08.2010	4 800	3869109
5	Jõesuu tänav lõik	12	12245	1	3.11.2010	4 400	3869209
6	Kreenholmi tn	46	11560	1	30.08.2010	57 800	3869309
7	Rakvere tänav lõik	2	6195	1	22.10.2010	37 200	3869609
8	Rakvere tänav lõik	4	6861	1	3.11.2010	41 200	3869709
9	Rakvere tänav lõik	7	1108	1	12.07.2010	7 800	3869809

### 4. Rakendussätted

4.1. Korraldus teha teatavaks Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametile.

4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.3. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul korralduse teatavastegemise päevast arvates.



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär