

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

26.01.2011 nr 96-k

Kinnistute võtmine Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti bilanssi

1. Asjaolud ja menetluse käik

Kinnistusraamatusse on Narva linna omandina kantud järgmised kinnistud:

Jrk nr	Adress (Narva linnas)	Üldpind m ²	Mõtteline osa	Maakatastris registreerimise kuupäev	Maatüki maksustamis-hind, krooni	Kinnistus-registri nr	
1	Albert-Augusti Tiimanni tänav lõik	1	6 556	1	11.08.2010	39 300	3868809
2	Kose tn	2	631	1	5.05.2010	2 500	3868109
3	Kose tänav	4	4122	1	12.07.2010	20 600	3868309
4	Kreenholmi tänav lõik	7	14787	1	25.10.2010	73 900	3868209
5	Mõisa tn	4	9070	1	19.10.2010	54 400	3868409
6	Oru tänav lõik	2	7863	1	16.11.2010	39 300	3868509
7	Rahu tänav lõik	8	1004	1	12.07.2010	6 000	3868609
8	Rakvere tänav lõik	5	8023	1	26.10.2010	48 100	3868709
9	Uusküla põik lõik	2	1273	1	11.08.2010	6 400	3868909
10	Uusküla tänav lõik	2	6190	1	16.11.2010	31 000	3869009

2. Õiguslikud järeldused

KOKS § 22 lõike 1 punktist 6 tulenevalt kuulub valla- või linnavara valitsemise korra kehtestamine volikogu ainupädevusse. Vastavalt Narva Linnavolikogu 21.06.2005.a määrusega nr 20/57 kinnitatud "Linnavara eeskirja" (edaspidi – Eeskiri) punktile 23 linnavara valitsemise jagamise Eeskirja punktis 19 sätestatud valitsejate vahel kinnitavad kohaliku omavalitsuse organid sõltuvalt vara sihtotstarbest ja selle vajalikkusest nende kohustuste täitmisel. Eeskirja punkt 19 kehtestab, et linnavara valitsejaks on linnavolikogu ja linnavalitsus, kohaliku omavalitsuse struktuuriüksus, linna ametiasutused, kolmas isik.

Narva Linnavolikogu 26.02.2009 määrusega nr 6 kinnitatud „Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti põhimääruse“ § 13 punkti 3 alusel on Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandus-ameti põhiülesandeks muu hulgas linnavara valdamise, kasutamise, käsutamise ja omandamise (sh pärandvara vastuvõtmise) korraldamine ning linnavara säilimise tagamine.

Vastavalt Rahandusministri 11.12.2003.a määrusega nr 105 kinnitatud "Riigi raamatupidamise üldeeskirja" lisale 1 peavad kinnistud olema bilansis arvel eraldi konto rühmas. Seega ei ole tegemist kohaliku elu küsimuse lahendamise KOKS § 30 lõike 1 punktide 2 ja 3 tähenduses, vaid raamatupidamisliku tehinguga, mis oma olemuselt on internse iseloomuga haldusorganisatsiooni sisene enesekorralduslik küsimus.

3. Otsus

Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametil võtta bilanssi järgmised kinnistud:

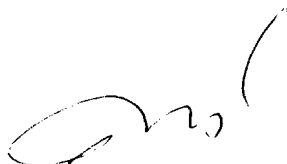
Jrk nr	Aadress (Narva linnas)		Üldpind m ²	Mõtteline osa	Maakatastris registreerimise kuupäev	Maatüki maksustamis-hind, krooni	Kinnistus-registri nr
1	Albert-Augusti Tiimanni tänav lõik	1	6 556	1	11.08.2010	39 300	3868809
2	Kose tn	2	631	1	5.05.2010	2 500	3868109
3	Kose tänav	4	4122	1	12.07.2010	20 600	3868309
4	Kreenholmi tänav lõik	7	14787	1	25.10.2010	73 900	3868209
5	Mõisa tn	4	9070	1	19.10.2010	54 400	3868409
6	Oru tänav lõik	2	7863	1	16.11.2010	39 300	3868509
7	Rahu tänav lõik	8	1004	1	12.07.2010	6 000	3868609
8	Rakvere tänav lõik	5	8023	1	26.10.2010	48 100	3868709
9	Uusküla põik lõik	2	1273	1	11.08.2010	6 400	3868909
10	Uusküla tänav lõik	2	6190	1	16.11.2010	31 000	3869009

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus teha teatavaks Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametile.

4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.3. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul korralduse teatavakstegemise päevast arvates.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär