

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

26.01.2011 nr 97-k

Kinnistute võtmine Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti bilanssi

1. Asjaolud ja menetluse käik

Kinnistusraamatusse on Narva linna omandina kantud järgmised kinnistud:

Jrk nr	Address (Narva linnas)	Üldpind m ²	Mötteline osa	Maakatastris registreerimise kuupäev	Maatüki maksustamis-hind, krooni	Kinnistus-registri nr
1	Aleksei Juhhanovi tänav	5 150	1	27.09.2010	30 900	3867209
2	Elektrijaama tee lõik	4 17 039	1	11.08.2010	6 100	3867309
3	Hariduse tänav lõik	4 6 252	1	27.09.2010	43 800	3866809
4	Joala tänav lõik	2 10 968	1	12.07.2010	54 800	3866909
5	Mõisa tänav lõik	1 10 127	1	11.08.2010	60 800	3867009
6	Oru tänav lõik	1 5 111	1	16.11.2010	25 600	3867109
7	Aleksander Puškini tänav lõik	5 14 185	1	17.11.2010	99 300	3867709
8	Rakvere tänav lõik	6 1 996	1	12.07.2010	14 000	3867409
9	Tallinna mnt	59b 1 957	1	12.07.2010	11 700	3867509
10	Uusküla tänav lõik	1 4 493	1	16.11.2010	22 500	3867609

2. Õiguslikud järeldused

KOKS § 22 lõike 1 punktist 6 tulenevalt kuulub valla- või linnavara valitsemise korra kehtestamine volikogu ainupädevusse. Vastavalt Narva Linnavolikogu 21.06.2005.a määrusega nr 20/57 kinnitatud "Linnavara eeskirja" (edaspidi – Eeskiri) punktile 23 linnavara valitsemise jagamise Eeskirja punktis 19 sätestatud valitsejate vahel kinnitavad kohaliku omavalitsuse organid sõltuvalt vara sihtotstarbest ja selle vajalikkusest nende kohustuste täitmisel. Eeskirja punkt 19 kehtestab, et linnavara valitsejaks on linnavolikogu ja linnavalitsus, kohaliku omavalitsuse struktuuriüksus, linna ametiasutused, kolmas isik.

Narva Linnavolikogu 26.02.2009 määrusega nr 6 kinnitatud „Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti põhimääruse“ § 13 punkti 3 alusel on Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandus-ameti põhiülesandeks muu hulgas linnavara valdamise, kasutamise, käsutamise ja omandamise (sh pärandvara vastuvõtmise) korraldamine ning linnavara säilimise tagamine.

Vastavalt Rahandusministri 11.12.2003.a määrusega nr 105 kinnitatud "Riigi raamatupidamise üldeeskirja" lisale 1 peavad kinnistud olema bilansis arvel eraldi konto rühmas. Seega ei ole tegemist kohaliku elu küsimuse lahendamise KOKS § 30 lõike 1 punktide 2 ja 3 tähenduses, vaid raamatupidamisliku tehinguga, mis oma olemuselt on interne iseloomuga haldusorganisatsiooni sisene enesekorralduslik küsimus.

3. Otsus

Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametil võtta bilanssi järgmised kinnistud:

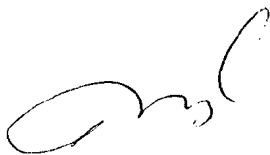
Jrk nr	Aadress (Narva linnas)		Üldpind m ²	Mõtteline osa	Maakatastris registreerimise kuupäev	Maatüki maksustamis-hind, krooni	Kinnistus-registri nr
1	Aleksei Juhhanovi tänav		5 150	1	27.09.2010	30 900	3867209
2	Elektrijaama tee lõik	4	17 039	1	11.08.2010	6 100	3867309
3	Hariduse tänav lõik	4	6 252	1	27.09.2010	43 800	3866809
4	Joala tänav lõik	2	10 968	1	12.07.2010	54 800	3866909
5	Mõisa tänav lõik	1	10 127	1	11.08.2010	60 800	3867009
6	Oru tänav lõik	1	5 111	1	16.11.2010	25 600	3867109
7	Aleksander Puškini tänav lõik	5	14 185	1	17.11.2010	99 300	3867709
8	Rakvere tänav lõik	6	1 996	1	12.07.2010	14 000	3867409
9	Tallinna mnt	59b	1 957	1	12.07.2010	11 700	3867509
10	Uusküla tänav lõik	1	4 493	1	16.11.2010	22 500	3867609

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus teha teatavaks Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametile.

4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.3. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul korralduse teatavastegemise päevast arvates.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär