

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

26.01.2011 nr 77-k

### Ehituslubade väljastamine Balti Elektriijaama 11. energiaploki biokütusega varustamise kompleksi rajamiseks

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

07.12.2010. a esitas Eesti Energia Narva Elektriijaamad AS Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile ehituslubade taotlused Balti Elektriijaama 11. energiaploki biokütusega varustamise kompleksi rajamiseks Balti Elektriijaama territooriumile (vastavalt Argrov Projekt OÜ poolt koostatud Elektriijaama tee 59 ja Elektriijaama tee 63a territooriumile tootmishoonete kõrvalhoonete ja uute rajatiste projekteerimise ehitusprojektile, töö nr P-55-10, 2010. a.).

Esitatud projekt koos riigilõivu maksekorraldusega vastab majandus- ja kommunikatsiooniministri poolt 17. septembril 2010 kehtestatud määrusele nr 67 „Nõuded ehitusprojektile“.

Esitatud eelprojekti alusel rajatavad tootmishoonete kõrvalhoone ja uued rajatised paiknevad Narva linna territooriumil aadressil Elektriijaama tee 59 (katastritunnus 51106:001:0051, omanik Eesti Energia Narva Elektriijaamad AS) ja Elektriijaama tee 63a (katastritunnus 51106:001:0006, omanik Eesti Energia Narva Elektriijaamad AS).

Balti Elektriijaama 11. energiaploki biokütusega varustamise kompleksi rajamine näeb ette sorteerimis-purustushoone, kütuse mahalaadimishoone, kütuse päevalao, alajaama, laoplatsi ja autokaalude rajamist ning 6 kV toitekaabli ehitamist.

12.01.2011. a Narva Linnavalitsus korraldusega nr 12-k otsustas mitte algatada Balti Elektriijaama 11. energiaploki biokütusega varustamise kompleksi rajamise keskkonnamõju hindamist.

#### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1 Kohaliku omavalitsuse korralduse seadus § 30 lõike 1 punkti 2 kohaselt valla- või linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

2.2 Ehitusseaduse § 23 lõike 1 kohaselt ehitusloa väljastab ja tunnistab kehtetuks kohalik omavalitsus.

2.3 Narva linna ehitusmääruse § 24 lõike 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

#### 3. OTSUS

Väljastada ehitusload:

- 3.1. Elektriijaama tee 59 kütuse mahalaadimishoone hoone püstitamiseks;
- 3.2. Elektriijaama tee 59 kütuse sorteerimis-purustushoone püstitamiseks;
- 3.3. Elektriijaama tee 59 kütuse päevalao püstitamiseks;
- 3.4. Elektriijaama tee 59 alajaama püstitamiseks;
- 3.5. Elektriijaama tee 63a laoplatsi rajamiseks;
- 3.6. Elektriijaama tee 63a autokaalude rajamiseks;
- 3.7. Elektriijaama tee 59 6kV elektri maakaabelliini ehitamiseks.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.

4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste  
Linnapea

Ants Liimets  
Linnasekretär