

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

23.02.2011 nr 164-k

Munitsipaaleluruumi Uusküla 12-4 Narvas võõrandamisele mittekuuluvaks tunnistamine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva linna omandis olev kahetoaline korter aadressil Uusküla 12-4, Narvas (üldpind 46,3 m²) on vabanenud üürniku vabatahtlikult üürilepingust ülesütlemise avalduse alusel.

Arvestades nimetatud korteri üldandmeid, iseloomustust ja tehnilist seisukorda on otstarbekas säilitada nimetatud eluruum üürikorterina edasiseks kasutamiseks munitsipaaleluruumi üürilepingu alusel. Seoses sellega on vajalik tunnistada kahetoaline korter aadressil Uusküla 12-4, Narvas, võõrandamisele mittekuuluvaks.

Antud küsimus oli arutusel Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjoni 10.02.2011 istungil, kus otsustati teha Narva Linnavalitsusele ettepanek tunnistada munitsipaaleluruum aadressil Uusküla 12-4, Narvas, võõrandamisele mittekuuluvaks kehtestatud korras üürile andmise eesmärgil.

2. Õiguslikud alused

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 kohaselt omavalitsusüksuse ülesandeks on korraldada antud vallas või linnas sotsiaalse ja -teenuseid, vanurite hoolekannet, noorsootööd, elamu- ja kommunaalmajandust, veevarustust ja kanalisatsiooni, heakorda, jäätmehooldust, territoriaalplaneerimist, valla- või linnasisest ühistransporti ning valla teede ja linnatänavate korrashoidu, juhul kui need ülesanded ei ole seadusega antud kellegi teise täita.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punktile 6 kohaselt Volikogu ainupädevusse kuulub valla- või linnavara valitsemise korra kehtestamine.

Narva Linnavolikogu määruse 23.12.2004.a. nr 61/47 „Narva linna omandis olevate eluruumide valdamise, kasutamise ja käsutamise kord“ punktidele 11 kohaselt asustamata eluruumid võib Narva Linnavalitsuse korraldusega tunnistada võõrandamisele mittekuuluvateks ning anda kehtestatud korras üürile.

3. Otsus

Tunnistada võõrandamisele mittekuuluvaks kahetoaline korter aadressil Uusküla 12-4, Narvas (üldpind 46,3 m²) kehtestatud korras üürile andmiseks.

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2 Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär