



Narva

04.05.2011 nr 425-k

Detailplaneeringu "Ancis Daumani tn 4b ja Ancis Daumani tn 4c maa-ala" alusel moodustatud maaüksustele aadressi määramine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavolikogu 03.03.2011.a. otsuse nr 40 alusel kehtestatud detailplaneering "Ancis Daumani tn 4b ja Ancis Daumani tn 4c maa-ala" näeb ette järgmiste kinnistute muutmist:

- Ancis Daumani tn 4b, katastritunnus 51104:001:0016, kinnisturegistriosa 87309, maa sihtotstarve Üldkasutatav maa 100 %;
- Ancis Daumani tn 4c, katastritunnus 51104:001:0014, kinnisturegistriosa 87409, maa sihtotstarve Üldkasutatav maa 100 %.

Detailplaneeringu alusel jagatakse antud kinnistud 8-ks uueks krundiks, eesmärgiga ehitada hooldekodu, noorte-ja vabakeskus, perearstikeskus ja korterelamu.

Vastavalt Viru Maakohtu kinnistusosakonna andmetele on Ancis Daumani tn 4b ja Ancis Daumani tn 4c kinnistute omanik NARVA LINN ja hoonestusõigus seatud OÜ CASTNIX INVEST (registrikood 11444148) kasuks, kes hakkab ehitust teostama.

Linnavara-ja Majandusamet esitas 23.03.2011.a. Arhitektuuri-ja Linnaplaneerimise Ametile avalduse, milles paluvad tehtud katastrimõõdistamise alusel kinnitada nimetatud kinnistute piiride vahetamine (moodustatavate katastriüksuste plaanid lisatud).

Eeltoodud menetluse teostamiseks moodustatud maaüksustele tuleb määrata aadressid.

2. Õiguslikud alused

2.1 Kohanimeseaduse § 5 lõike 1 punkti 3 järgi on kohanimemäärajaks kohalik omavalitsus ja § 6 lõike 1 kohaselt korraldab kohanime määramise ja teeb otsuse omal algatusel füüsilise või juriidilise isiku kirjaliku taotluse alusel;

2.2 Narva Linnavolikogu 06.05.2010 määruse nr 20 "Kohanime määramise kord" punkti 2.2.2 alusel määrab Narva Linnavalitsus korraldusega kohanime tänavale ja selle analoogile (tee, maantee, puistee, allee, põik, väljak, plats jne) ja muule aadressis kasutatavale väikekohale ja punkti 2.4 järgi toimub ametliku kohanime muutmine ja tühistamine samas korras nagu selle määramine;

3. Otsus

Vastavalt kehtestatud detailplaneeringule ja lisatud detailplaneeringu põhijoonisele määrata maaüksusele:

- 3.1 pindalaga 2216 m² – aadress: Rahu põik 2;
- 3.2 pindalaga 3877 m² – aadress: Rahu põik 4;
- 3.3 pindalaga 4597 m² – aadress: Rahu põik 6;
- 3.4 pindalaga 4315 m² – aadress: Rahu põik 8;
- 3.5 pindalaga 6206 m² – aadress: Rahu põik 10;
- 3.6 pindalaga 4903 m² – aadress: Ancis Daumani tn 4c;
- 3.7 pindalaga 1232 m² – aadress: Rahu põik L1;
- 3.8 pindalaga 2900 m² – aadress: Kangelaste põik L1.

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2 Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär