

OTSUS

Narva

26.04.2007 nr 136

Kadastiku väike tiik maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Vastavalt Narva Linnavolikogu 28.11.2001.a määrusega nr 92/49 kehtestatud üldplaneeringule moodustatakse maaüksus Kadastiku väike tiik pindalaga 14.52 ha ja sihtotstarbega sotsiaalma.

Maa-alal planeeritakse olemasoleva puhkeala heakorrastamist.

Projektid "Olemasolevate puhkeparkide heakorrastamine ja uute rajamine" ja "Linna puhketsoonide planeerimine (Võidu - Kerese tiik, Kadastiku karjäär, Joaorg)" on sisse kantud Narva linna Arengukava 2004 - 2007 realiseerimiskavasse - punkt 3.1 „Elukeskkonna kvaliteedi tõstmine” alapunktid 1.4; 1.7 ja 1.11.

2. Õiguslikud järeldused

Linnavolikogu otsuse eelnõu ettevalmistamise aluseks on Maareformi seaduse § 25 lõige 1, § 28 lõike 1 punkt 4, Narva Linnavolikogu 28.11.2001.a määrusega nr 92/49 kehtestatud linna üldplaneering, Narva Linnavolikogu 30.09.2004 määrusega nr 44/40 (muudetud 28.09.2006.a määrusega nr 40) vastu võetud Narva linna Arengukava 2004 – 2007, Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkt 37, Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määrus nr 133 "Maa munitsipaalomandisse andmise kord",

Maareformi seaduse § 25 lõige 1 sätestab, et munitsipaalomandisse antakse tasuta Maareformi seaduse paragrahvis 28 nimetatud maa.

Maareformi seaduse 28 lõike 1 punkti 4 kohaselt antakse munitsipaalomandisse sotsiaalma.

Narva Linnavolikogu 28.novembri 2001 määrusega nr 92/49 kehtestatud linna üldplaneering määrab territooriumi kasutamise juhtfunktsiooni.

Narva Linnavolikogu 30.09.2004 määrusega nr 44/40 (muudetud 28.09.2006.a määrusega nr 40) vastu võetud Narva linna Arengukava 2004 – 2007 määratleb kohaliku omavalitsuse tegevuse suunad.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 kohaselt volikogu ainupädevusse kuuluvad muud seadusega antud küsimused.

Vastavalt Maa munitsipaalomandisse andmise korra § 6 lõikele 1 munitsipaalomandisse andmise taotlus koostatakse volikogu otsuse alusel.

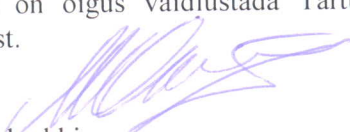
3. Otsus

Taotleda Narva linna munitsipaalomandisse üleandmist Kadastiku väike tiik maaüksus (lisa1), pindalaga 14.52 ha ja sihtotstarbega sotsiaalma.

4. Rakendussätted

4.1 Otsus jõustub seadusega ettenähtud korras.

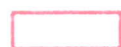
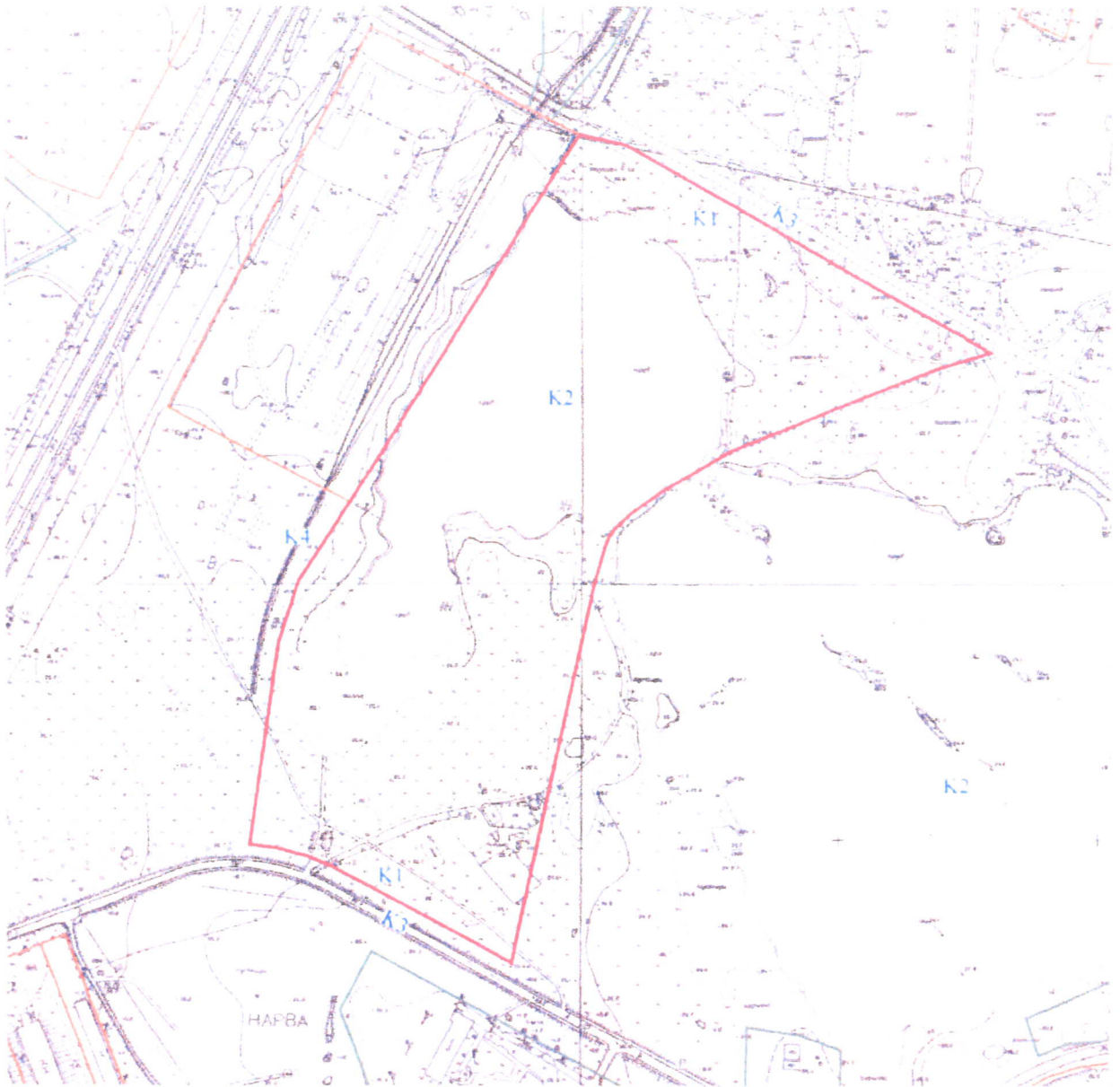
4.2 Otsust on õigus vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.



Mihhail Stalnuhhin
Linnavolikogu esimees

Munitsipaalomandisse taotletava maa asendiplaan

(katastrikaardi nr NARVA 25G, 26V, 32B, 33A M 1:5 000)



Taotletava maa pind - 14,52 ha



munitsipaalomandisse taotletava maa piirid



omandisse vormistatud maa piirid



seniste maakasutuste piirid



teiste isikute poolt esitatud erastasmistaotluste
alusel taotletava maa piirid

KITSENDUSED.

K1 - tehnovõrgud

K2 - tiik

K3 - tänavad

K4 - raudtee

NARVA LINNAVALITSUS
ARHITEKTUURI- JA
LINNAPLANEERIMISE AMET

Peetri plats 5
NARVA, 20308
tel +372 35 99050
+372 35 99171

27.02.2007.a

Narva linn
Kadastiku väike tiik

KOOSTAS

Sergei Tõsjaiov +372 35 99172