



Narva

15.06.2011. a nr 581- k

Arvamuse andmine Laine tn 1, Laine tn 2, Anne tn 22, Anne tn 23, Toivo tn 25, Toivo tn 26, Toivo tn 27, Toivo tn 28 ja Kalle tn 43 maaüksustele maa riigi omandisse jätmiseks.

1. Asjaolud ja menetluse käik.

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti poolt algatati 2008 aastal küsitluslehtede väljastamine aiandusühistute esimeestele kasutamata maaüksuste kohta. Aiandusühistu Ivuška esimehe poolt vormistatud küsitluslehtede alusel tegi Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet ettepaneku Maa-ametile 30.03.2011.a.kirjaga nr 1-13/1156 kasutamata maade riigi omandisse vormistamiseks.

Maa-amet Keskkonnaministeeriumi volitatud esindajana esitas 03.06.2011 kirjaga nr 6.3-2/6935 Narva Linnavalitsusele Keskkonnaministri 31.01.2007.a. käskkirja nr 136, vaba maa taotluse nr 6.3-5/201 ja taotletavate maaüksuste asendiplaanid:

Laine tn 1 (AT1105300038 pindala 1201 m²), Laine tn 2 (AT1105300037 pindala 1079 m²), Anne tn 22 (AT1105300039 pindala 986 m²), Anne tn 23 (AT1105310006 pindala 899 m²), Toivo tn 25 (AT1105310025 pindala 559 m²), Toivo tn 26 (AT1105310030 pindala 816 m²), Toivo tn 27 (AT1105310029 pindala 559 m²), Toivo tn 28 (AT1105310027 pindala 577 m²), Kalle tn 43 (AT1105310018 pindala 577 m²),

Narva Linnavalitsuse 12.12.1997.a korraldusega nr 1517-k omistati AÜ Ivuska tänavatele järgmised nimetused: Malle, Laine, Tiina, Kaie, Anne, Toivo, Tõnu, Kalle.

Andmed teiste isikute taotluste kohta: Riigi omandisse taotletavatele maaüksustele ei ole esitatud Narva Linnavalitsusele avaldusi maa ostueesõigusega erastamiseks. Nimetatud maa-aladele ei ole laekunud taotlusi maa õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamiseks, kompenseerimiseks ja õigusvastaselt võõrandatud vara hüvitamiseks Narva linnas.

2. Õiguslikud alused.

2.1.Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 3 alusel Valla- või Linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis ei kuulu volikogu pädevusse.

2.2.Maareformi seaduse § 31 lõikel punkt 8 sätestab. Riigi omandisse jäetakse: riigi maareserv.

2.3.Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996.a. määrus nr 226 "Maa riigi omandisse jätmise kord" punkt 9 sätestab, et ühe kuu jooksul maa riigi omandisse jätmise toimiku saamise päevale järgnevast päevast arvates annab linnavalitsus arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta, märkides riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ning näitab eraldi ära maa riigiomandisse jätmise toimikus toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Korraldus.

3.1.Nõustuda Narva linnas, maa riigi omandisse jätmisega;

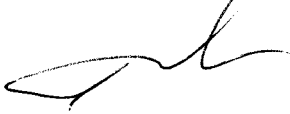
Laine tn 1 (AT1105300038 pindala 1201 m²), Laine tn 2 (AT1105300037 pindala 1079 m²), Anne tn 22 (AT1105300039 pindala 986 m²), Anne tn 23 (AT1105310006 pindala 899 m²), Toivo tn 25 (AT1105310025 pindala 559 m²), Toivo tn 26 (AT1105310030 pindala 816 m²), Toivo tn 27 (AT1105310029 pindala 559 m²), Toivo tn 28 (AT1105310027 pindala 577 m²), Kalle tn 43 (AT1105310018 pindala 577 m²),

3.2.Laine tn 1, Laine tn 2, Anne tn 22, Anne tn 23, Toivo tn 25, Toivo tn 26, Toivo tn 27, Toivo tn 28 ja Kalle tn 43 maatüksuste sihtotstarve on elamumaa (001:E).

4. Rakendussäted.

4.1.Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.

4.2.Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär