

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

19.05.2005 nr 463-k

### Narva Linnavalitsuse 14.08.2000 korralduse 2319-k

“Maa ostueesõigusega erastamine

Narva linnas, aü Malõi Primorski, Looga tn 20”

preambula ja punktide 1, 2, 3 ja 4 muutmise

Võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336, 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390; 393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399; 81, 542) §30 lõige 1 punkt 3

### Narva Linnavalitsus annab korralduse:

1. Muuta Narva Linnavalitsuse 14.08.2000.a. korralduse 2319-k “Maa ostueesõigusega erastamine Narva linnas, aü MALÕI PRIMORSKI, Looga tn 20” preambula ja punktid 1, 2, 3, 4 ning anda need järgmises redaktsioonis:

“Võttes aluseks Maakatastriseaduse (RT I 1994, 74, 1324; 2001, 9, 41; 93, 565; 2002, 47, 297; 61, 375; 63, 387; 99, 579; 2003, 51, 355) §20 lõige 5, Maareformi seaduse (RT 1991, 34, 426; 2001, 52, 304; 93, 565; 2002, 11, 59; 47, 297, 298; 99, 579; 100, 586; 2003, 26, 155; 2004. 30. 208; 38, 258) §20 lõige 1; §21 lõige 1; §22 lõige 1; §22<sup>2</sup> lõige 2; §22<sup>3</sup> lõige 1; § 22<sup>3</sup> lõige 2; §22<sup>3</sup> lõige 4 punkt 1; §22<sup>3</sup> lõige 8; §22<sup>4</sup> lõige 1; §22<sup>4</sup> lõige 6; §23 lõige 1, Maa ostueesõigusega erastamise korra (kinnitatud Vabariigi Valitsuse 06.11.1996.a. määrusega nr 267, RT I 1996, 77, 1372; RT I 2000, 31, 182; 2001, 84, 506) ja Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336, 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390; 393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56 399; 81, 542) §31 lõige 5 ning lähtudes kod. MARINA ZOLINA (isikukood 46207063721, elukoht: Kreenholmi tn 42-27, Narva linn) avaldusest”

“1. Nõustuda aü MALÕI PRIMORSKI krundijaotusplaani ja olemasoleva plaani alusel maa ostueesõigusega erastamisega kod. MARINA ZOLINA’le (isikukood 46207063721, elukoht: Kreenholmi tn 42-27, Narva linn)

“2. Seoses ostueesõiguse üleminekuga kod. Valentina Skiba’lt erastada ostueesõigusega maa kod. MARINA ZOLINA’le (isikukood 46207063721, elukoht: Kreenholmi tn 42-27, Narva linn).”

“3. Erastatav maaüksus asub Narva linnas, aü MALÕI PRIMORSKI, Looga tn 20, mis on moodustatud maaüksuse plaani alusel (katastriüksus 51106:009:0026). Maa suurus on 388 m<sup>2</sup>. Erastataval maal asuvad hooned kuuluvad Narva notari Sergei Nikonov’i poolt vormistatud 28.04.2005.a. ehitise müügilepingu nr 4025 alusel kod. MARINA ZOLINA’le. Maakasutuse sihtotstarve on 001 elamumaa (E).”

“4. Maa maksustamishind on 09.05.2005.a. koostatud ostueesõigusega erastatava maa maksustamishinna akti nr 4842 alusel 4656 krooni. Maa ostu-müügihind, kasutades sooduskoeffitsienti 0,5 on 2 328 krooni. Seoses 26.10.1998.a. teostatud ettemaksuga väärtpaberites summas 2 328 krooni, lugeda maa ostu-müügihind tasutuks. Maa erastamise korraldaja kulud on 100 krooni.”

2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

3. Korraldust võib vaidlustada Jõhvi Halduskohtus 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste  
Linnapea

Endla Müür  
Asjaajamisteenistuse juhataja  
linnasekretäri ülesannetes