**NARVA LINNAVALITSUS**

KORRALDUS

Narva \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nr\_\_\_\_\_

**Munitsipaaleluruumi Võidu prospekt 10-4 Narvas**

**võõrandamisele mittekuuluvaks tunnistamine**

**1. Asjaolud ja menetluse käik**

Narva linna omandis olevkahetoaline korter aadressil Võidu prospekt 10-4, Narvas (üldpind 38,4 m2) on vabanenud seoses üürniku vabatahtlikult üürilepingust ülesütlemise avalduse alusel.

Arvestades nimetatud korteri üldandmeid, iseloomustust ja tehnilist seisukorda on otstarbekaks säilitada nimetatud eluruum üürikorterina edasiseks kasutamiseks munitsipaaleluruumi üürilepingu alusel. Seoses sellega on vajalik tunnistada kahetoaline korter aadressil Võidu prospekt 10-4, Narvas, võõrandamisele mittekuuluvaks.

Antud küsimus oli arutusel Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjoni 05.07.2011 istungil, kus otsustati teha Narva Linnavalitsusele ettepanek tunnistada munitsipaaleluruum aadressil Võidu prospekt 10-4, Narvas, võõrandamisele mittekuuluvaks kehtestatud korras üürile andmise eesmärgil.

**2. Õiguslikud alused**

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 kohaselt omavalitsusüksuse ülesandeks on korraldada antud vallas või linnas sotsiaalabi ja -teenuseid, vanurite hoolekannet, noorsootööd, elamu- ja kommunaalmajandust, veevarustust ja kanalisatsiooni, heakorda, jäätmehooldust, territoriaalplaneerimist, valla- või linnasisest ühistransporti ning valla teede ja linnatänavate korrashoidu, juhul kui need ülesanded ei ole seadusega antud kellegi teise täita.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punktile 6 kohaselt Volikogu ainupädevusse kuulub valla- või linnavara valitsemise korra kehtestamine.

Narva Linnavolikogu määruse 23.12.2004.a. nr 61/47 „Narva linna omandis olevate eluruumide valdamise, kasutamise ja käsutamise kord“ punktidele 11 kohaselt asustamata eluruumid võib Narva Linnavalitsuse korraldusega tunnistada võõrandamisele mittekuuluvateks ning anda kehtestatud korras üürile.

**3. Otsus**

Tunnistada võõrandamisele mittekuuluvaks kahetoaline korter aadressil Võidu prospekt 10-4, Narvas (üldpind 38,4 m²) kehtestatud korras üürile andmiseks.

**4. Rakendussätted**

4.1..Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemist.

TarmoTammiste Ants Liimets

LinnapeaLinnasekretär

K O O S K Õ L A S T U S L E H T

Narva Linnavalitsus

 VõttaLinnavalitsuse" ......" ..................... 2011.a

 istungipäevakorda

 …..…………

 Ants Liimets

Linnasekretär

**korralduseeelnõu**

**Munitsipaaleluruumi Võidu prospekt 10-4 Narvas**

**võõrandamisele mittekuuluvaks tunnistamine**

 nimetus

Valmistasette: **SANARVA LINNAELAMU**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Jrknr. | Vastutavlinnavalitsuseliige | Kooskõlastajanimi | Kooskõlastus |
| 1 | Abilinnapea | NataljaŠibalova |  |
| 2 | Linnavaradeosakonnajuhataja, Linnavara-jamajandusametidirektoriktülesannetes | JelenaSkulatšova |  |
| 3 | SA Narva LinnaelamuJuhatuseliige | JelenaPahhomova |  |
| 4 | Nõunik-jurist |  |  |

Valmistasette: SA Narva Linnaelamu jurist Oleg Shcheglov

 Allkiri, amet, ametiasutus