

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

13.07.2011 nr 636-k

**Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti bilansis oleva põhivara kõlbamatuks tunnistamine, bilansist mahakandmine ja hävitamine**

### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusamet (edaspidi ka *Amet* või *LVMA*) taotleb oma bilansist järgmise linnavara (põhivara) mahakandmist:

- Skeitpark, Pähklimäe skväär. Ameti bilansis alates 2007.a, bilansiline maksumus 17 060,73 eurot.

Vastavalt LVMA kommunaalmajandusosakonna juhataja kt Aleksandr Šelepanov'i koostatud tehnilise seisukorra aktile avastati skeitpargi elementidel suur hulk defektseid kohti, mis tegid selle spordirajatise kasutamise ohtlikuks.

Eelnimetatud linnavara mahakandmist arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 01.06.2011 (protokoll nr 7), kus otsustati:

1. Soovitada rahuldada Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti taotlus.
2. Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametil esitada antud küsimus Narva Linnavalitsuse istungile vastava korralduse vastuvõtmiseks.

Ülalnimetatud põhivaraga seotud õigused ja kohustused ei kuulu Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametilt ülekandmisele.

### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 punktist 6 tulenevalt kuulub linnavara valitsemise korra kehtestamine volikogu ainupädevusse.

Vastavalt Narva Linnavolikogu 24.08.2006. a määruse nr 34 „Linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise kord“ (edaspidi *Kord*) §-le 4 mõistetakse Korras linnavara all muu hulgas Narva linna omandis olevat vallasasja, mis on raamatupidamise seaduse kohaselt käsitletav põhivarana, mis on kantud või kuulub kandmisele linnavara registrisse.

Tulenevalt Korra §-st 7 linnavara tunnistatakse kõlbmatuks, kui linnavara on muutunud kõlbmatuks avaliku kasutamise Narva linna valitsemise või tulu saamise otstarbeks ning linnavara pole õnnestunud võõrandada (p. 1); on tõestatud linnavara säilitamise ebaotstarbekus (p. 2); linnavara on osaliselt või täielikult hävinud (p. 3). Antud juhul on skeitpargi elemendid muutunud kasutuskõlbmatuks.

Korra § 8 kohaselt peab enne linnavara kõlbmatuks tunnistamist olema lahendatud selle varaga seotud õiguste ja kohustuste ülekandmise küsimus.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seadusele § 30 lõike 1 punkti 2 kohaselt linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

Vastavalt Korra § 14 punktile 1 otsuse linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise kohta, antud juhul vallasvara suhtes, võtab vastu Narva Linnavalitsus ning lähtuvalt Korra §-st 15 vastav otsus vormistatakse linnavalitsuse korraldusega.

Korra § 16 kohaselt peab otsus linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise kohta sisaldama linnavara kõlbmatuks tunnistamise taotlusega nõustumist või mittenõustumist (p. 1); linnavara kõlbmatuks tunnistamise taotlusega nõustumisel linnavara kõlbmatuks tunnistamise otsust ja volitamist vara bilansist mahakandmiseks ja hävitamiseks (p. 2); linnavara kõlbmatuks tunnistamise taotlusega mittenõustumisel põhjendust, mille alusel on keeldutud selle taotluse rahuldamisest (p. 3); märke varaga seotud rahaliste õiguste ja kohustuste ülekandmise kohta (p. 4).

### 3. OTSUS

- 3.1. Nõustuda Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti (registrikood 75029837) taotlusega ning tunnistada kõlbmatuks järgmine Ameti bilansis kajastatud põhivara:
  - 3.1.1. Skeitpark, Pähklikimäe skväär. Ameti bilansis alates 2007.a, bilansiline maksumus 17 060,73 eurot.
- 3.2. Anda Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametile volitus korralduse punktis 3.1 nimetatud põhivara mahakandmiseks ja hävitamiseks.
- 3.3. Korralduse punktis 3.1 nimetatud põhivaraga seotud rahalised õigused ja kohustused ei kuulu Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametilt ülekandmisele.

### 4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Narva Linnakantseleil teha korraldus teatavaks Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametile.
- 4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär