

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

13.07.2011 nr 631-k

Munitsipaaleluruumi Kangelaste prospekt 11-79 Narvas võõrandamisele mittekuuluvaks tunnistamine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva linna omandis olev kahetoaline korter aadressil Kangelaste prospekt 11-79, Narvas (üldpind 47,7 m²) on vabanenud üürniku vabatahtlikult üürilepingust ülesütlemise avalduse alusel.

Arvestades nimetatud korteri üldandmeid, iseloomustust ja tehnilist seisukorda on otstarbekas säilitada nimetatud eluruum üürikorterina edasiseks kasutamiseks munitsipaaleluruumi üürilepingu alusel. Seoses sellega on vajalik tunnistada kahetoaline korter aadressil Kangelaste prospekt 11-79, Narvas, võõrandamisele mittekuuluvaks.

Antud küsimus oli arutusel Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjoni 05.07.2011 istungil, kus otsustati teha Narva Linnavalitsusele ettepanek tunnistada munitsipaaleluruum aadressil Kangelasteprospekt 11-79, Narvas, võõrandamisele mittekuuluvaks kehtestatud korras üürile andmise eesmärgil.

2. Õiguslikud alused

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 kohaselt omavalitsusüksuse ülesandeks on korraldada antud vallas või linnas sotsiaalabi ja -teenuseid, vanurite hoolekannet, noorsootööd, elamu- ja kommunaalmajandust, veevarustust ja kanalisatsiooni, heakorda, jäätmehooldust, territoriaalplaneerimist, valla- või linnasisest ühistransporti ning valla teede ja linnatänavate korrashoidu, juhul kui need ülesanded ei ole seadusega antud kellegi teise täita.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punktile 6 kohaselt Volikogu ainupädevusse kuulub valla- või linnavara valitsemise korra kehtestamine.

Narva Linnavolikogu määruse 23.12.2004.a. nr 61/47 „Narva linna omandis olevate eluruumide valdamise, kasutamise ja käsutamise kord“ punktidele 11 kohaselt asustamata eluruumid võib Narva Linnavalitsuse korraldusega tunnistada võõrandamisele mittekuuluvateks ning anda kehtestatud korras üürile.

3. Otsus

Tunnistada võõrandamisele mittekuuluvaks kahetoaline korter aadressil Kangelaste prospekt 11-79, Narvas (üldpind 47,7 m²) kehtestatud korras üürile andmiseks.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär