



Narva

05.10.2011. a nr 915-k

Plaanimaterjali alusel munitsipaalomandisse
antava maa piiride ja pindala kinnitamine,

1. Jõe tänav L1

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Ida-Viru maavanema 09.08.2011.a korraldusega nr 1.1-2/852 antakse Narva linna omandisse maaüksus 1.Jõe tänav L1. Antud korralduse punkti 2 kohaselt maa omandiõigus läheb kohalikule omavalitsusele üle maa riigi maakatastris registreerimisest arvates.

Narva Linnavolikogu 26.05.2011 otsusega nr 80 1. Jõe tänav L1 maaüksusele on määratud katastriüksuse sihtotstarbeks transpordimaa (007; L).

Vabariigi Valitsuse 29.04.1997.a määrusega nr 88 kinnitatud plaani ja kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra punkti 16 kohaselt kinnitatakse plaani- või kaardimaterjalil määratud piirid kohaliku omavalitsuse otsusega.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1 Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 3 kohaselt valla- või linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis ei kuulu volikogu pädevusse.

2.2 Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 1 alusel munitsipaalomandisse antakse munitsipaalomandisse jäävate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa.

2.3 Vabariigi Valitsuse 29.04.1997.a määruse nr 88 kinnitatud „Plaani ja kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise kord“ punkti 16 kohaselt kinnitatakse plaani- või kaardimaterjalil määratud piirid kohaliku omavalitsuse otsusega, kus fikseeritakse katastriüksuse number, aadress, sihtotstarve, pindala, maksustamishind, isik kelle omandisse katastriüksus läheb ning katastriüksuse moodustamise õiguslik alus viitega maareformi seaduse vastavale sättele.

2.4 Vabariigi Valitsuse 2 juuni 2006 määruse nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ § 9 lõike 1 kohaselt registreeritakse munitsipaalomandisse antud maa riigi maakatastris maa munitsipaalomandisse andmise otsuse alusel, s.o Ida-Viru maavanema 09.08.2011 korralduse nr 1.1-2/852 alusel.

2.5 Juhindudes Maakatastriseaduse § 20 lõigetest 5 ja 5⁵, Vabariigi Valitsuse 22.05.2001.a määrusest nr 179 „Maa maksustamishinna arvutamise kord“ ja keskkonnaministri 30.11.2001.a määrusest nr 50 „Maa korralise hindamise tulemuste kehtestamine“.

3. OTSUS

3.1 Kinnitada 1. Jõe tänav L1 plaanimaterjali alusel moodustatud katastriüksuse piirid ning järgmised andmed:

3.1.1 katastriüksuse number 52, katastrikaardi number: 65.932;

3.1.2 katastriüksuse sihtotstarve: transpordimaa (007; L);

3.1.3 katastriüksuse pindala: 3254 m², sellest ehitise alune maa: 3254 m²;

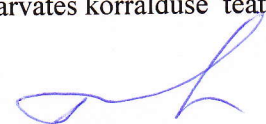
3.1.4 katastriüksuse maksustamishind: 1250 (Üks tuhat kakssada viiskümmend) eurot;

3.1.5 maa omanik: Narva linn.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Käesolev korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2 Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Tarmo Tammiste
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär