

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

25.07.2006 nr 976-k

Projekteerimistingimuste määramine **(Gerassimovi 7-3, korteri küttesüsteemi rekonstrueerimine)**

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2, Ehitusseaduse §19 lõikele 3 ning Narva Linnavolikogu 26.08.2004 määrusele nr 42/38 " Narva Linnavalitsuse projekteerimistingimuste määramise delegeerimise õigus"

Määrata projekteerimistingimused Gerassimovi 7-3 korteri küttesüsteemi rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks.

1. ÜLDANDMED

- 1.1 **Tellija** Anastassia Baklanova
Gerassimovi 7-3, 20104 Narva
- 1.2 **Asukoht** Narva linn, **Gerassimovi 7-3**
Maakasutuse sihtotstarve: väikeelamumaa
- 1.3 Lähteülesanne on kehtiv 2 aastat alates korralduse jõustumisest
- 1.4 Lähteülesande koostamise alus
 - 1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 12.07.06.a avaldus nr.1020/1-11
Anastassia Baklanova– korteri omanik
 - 1.4.2 Ehitusseadus
 - 1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN.

2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

- 2.1 Projekti koostamise eesmärgiks on keskküttesüsteemi asendamine gaasiküttega

3. ÜLDNÕUDED

- 3.1 Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimisnormidega ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministri kehtestatud 27.12.2002.a. määrusega nr 70 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile“.
- 3.2 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lg 4 p1).
- 3.3 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigil seadusega ettenähtud juhtudel*.

- 3.4 Ehitusprojekt koostada vastavalt Eesti standardile EVS 811:2002
- 3.5 Esitada projekti nimetus vastavalt projekteerimistingimustele.
- 3.6 Projekti koostamisel juhendada kehtivatest seadustest, standarditest, normdokumentidest ja juhenditest, sealhulgas:
- Majandusministri 28. juuni 2002. a määrusega nr 30 vastu võetud „Nõuded surveseadmetöödele”;
 - „Ehitiste tuleohutus. 5.osa. Müüritud küttekolded.” Eesti Projekteerimisnormid EPN 10.5
 - Eesti Gaasiliidu juhend.

4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Küttesüsteemi rekonstrueerimine:
- Esitada põhitööde materjalide ja seadme tellimisspetsifikatsioonid, surveseadme paigaldusjoonised ja tehnoloogiline skeem.
 - Esitada andmed surveseadmele paigaldatavatest juhtimis-, kontroll- ja kaitseadistest ja abiseadmetest jne.

5. INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

- 5.1 Projekti koosseisus esitada insener-tehniline projektlahendus gaasiküttele ja projekt kooskõlastada vastavate võrguvaldajaga.

6. KOOSKÕLASTUSED

- 6.1 Ida-Virumaa Päästkeskus Narva Keskkomando.
- 6.2 Gerassimovi 7 hoone kaasomanikud. Vastavalt Korteriomandiseadusele § 2 p.1 eluruume või mitteiluruume saab muuta kaasomandit või teise korteriomaniku õigusi kahjustamata.
- 6.3 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

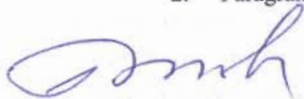
8. RAKENDUSSÄTTED

- 8.1 Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 8.2 Korralduse võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

***Märkus:**

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297) nõuded:

- Paragrahv 12 lõike 2 „...Ehitusloa ei anna õigust ehitusloale märgitud maatüki või ehitise omaniku loata ehitada „
- Paragrahv 33 lõike 8 „...Kasutusloa taotluse peab esitama ehitise omanik “.



Tarmo Tammiste

Linnapea



Ants Liimets

Linnasekretär