

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

11.01.2012 nr 14-k

Kinnistute võtmine Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti bilanssi

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Kinnistusraamatusse on Narva linna omandina kantud järgmised kinnistud:

Jrk nr	Aadress (Narva linnas)		Üldpind m ²	Mõtteline osa	Maakatastris registreerimise kuupäev	Maatüki maksustamis- hind, euro	Kinnistus- registri nr
1	Uusküla tn	2a	2 348	1	28.09.2011	750	3907509
2	1. Jõe tänav	L1	3 254	1	26.10.2011	1 250	3906909
3	Ancis Daumani tänav	T5	1 224	1	25.10.2011	470	3907009
4	Liiva tänav		475	1	25.10.2011	180	3906609
5	Oru tn	2b	1 914	1	19.10.2011	610	3907109
6	Paul Kerese tn	29	4 902	1	20.10.2011	2 190	3906709
7	Pähklime tänav	3d	4 983	1	24.10.2011	1 910	3906209
8	Rakvere tänav	T3	2 161	1	25.10.2011	830	3907809
9	Turu tänav		4 271	1	25.10.2011	1 370	3906809
10	1. Jõe tänav	L3	1 829	1	26.10.2011	700	3907209
11	1. Jõe tänav	L4	6 134	1	26.10.2011	2 350	3907309

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

KOKS § 22 lõike 1 punktist 6 tulenevalt kuulub valla- või linnavara valitsemise korra kehtestamine volikogu ainupädevusse. Vastavalt Narva Linnavolikogu 21.06.2005.a määrusega nr 20/57 kinnitatud "Linnavara eeskirja" (edaspidi nimetatud *Eeskiri*) punktile 23 linnavara valitsemise jagamise Eeskirja punktis 19 sätestatud valitsejate vahel kinnitavad kohaliku omavalitsuse organid sõltuvalt vara sihtotstarbest ja selle vajalikkusest nende kohustuste täitmisel. Eeskirja punkt 19 kehtestab, et linnavara valitsejaks on linnavolikogu ja linnavalitsus, kohaliku omavalitsuse struktuuriüksus, linna ametiasutused, kolmas isik.

Narva Linnavolikogu 28.04.2011 määruse nr 5 „Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti põhimäärus“ § 13 punkti 3 alusel on Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti põhiülesandeks muu hulgas linnavara valdamise, kasutamise, käsutamise ja omandamise (sh vara pärimine, ostmise, sundvõõrandamine, üürile võtmine, ostueesõiguse teostamine, peremehe ehitise hõivamine) korraldamine ning linnavara säilimise tagamine.

Rahandusministri 11.12.2003. a määrusega nr 105 kinnitatud "Riigi raamatupidamise üldeeskirja" lisa 1 kohaselt peavad kinnistud olema bilansis arvel eraldi konto rühmas. Seega ei ole tegemist kohaliku elu küsimuse lahendamise kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktide 2 ja 3 tähenduses, vaid raamatupidamisliku tehinguga, mis oma olemuselt on internse iseloomuga haldusorganisatsiooni sisene enesekorralduslik küsimus.

3. OTSUS

Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametil võtta bilanssi järgmised kinnistud:

Jrk nr	Aadress (Narva linnas)		Üldpind m ²	Mötteline osa	Maakatastris registreerimise kuupäev	Maatüki maksustamis- hind, euro	Kinnistus- registri nr
1	Uusküla tn	2a	2 348	1	28.09.2011	750	3907509
2	1. Jõe tänav	L1	3 254	1	26.10.2011	1 250	3906909
3	Ancis Daumani tänav	T5	1 224	1	25.10.2011	470	3907009
4	Liiva tänav		475	1	25.10.2011	180	3906609
5	Oru tn	2b	1 914	1	19.10.2011	610	3907109
6	Paul Kerese tn	29	4 902	1	20.10.2011	2 190	3906709
7	Pähkliäe tn	3d	4 983	1	24.10.2011	1 910	3906209
8	Rakvere tänav	T3	2 161	1	25.10.2011	830	3907809
9	Turu tänav		4 271	1	25.10.2011	1 370	3906809
10	1. Jõe tänav	L3	1 829	1	26.10.2011	700	3907209
11	1. Jõe tänav	L4	6 134	1	26.10.2011	2 350	3907309

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Narva Linnakantseleil teha korraldus teatavaks Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametile.
- 4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär