



Narva

25.01.2012. a nr 56-k

Plaanimaterjali alusel munitsipaalomandisse
antava maa piiride ja pindala kinnitamine,
Jõe tänava lõik 3

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Ida-Viru maavanem võttis 24.11.2011.a vastu korralduse nr 1.1-2/1160 Jõe tänava lõik 3 maaüksuse linnale kuuluva tänava aluse ja teenindamiseks vajaliku maana Narva linna munitsipaalomandisse andmise kohta. Antud korralduse kohaselt läheb maa omandiõigus Narva linnale üle maa riigi maakatastris registreerimisest arvates.

Ida-Viru maavanema 24.11.2011.a korralduse nr 1.1-2/1160 alusel on plaanimaterjali alusel moodustatud katastriüksus Narva linn, Jõe tänava lõik 3.

Kuna Jõe tänava lõik 3 katastriüksus moodustatakse plaanimaterjali alusel, tuleb kinnitada plaanimaterjalil määratud piirid, katastriüksuse number, aadress, sihtotstarve, pindala ja maksustamishind.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

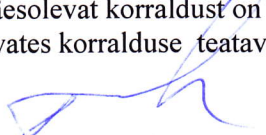
- 2.1. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 3 kohaselt lahendab ja korraldab valla- või linnavalitsus kohaliku elu küsimusi, mis ei kuulu volikogu pädevusse.
- 2.2. Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 1 alusel munitsipaalomandisse antakse munitsipaalomandisse jäävate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa.
- 2.3. Vabariigi Valitsuse 29.04.1997.a määruse nr 88 kinnitatud „Plaani ja kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise kord“ punkti 16 kohaselt kinnitatakse plaani- või kaardimaterjalil määratud piirid kohaliku omavalitsuse otsusega, kus fikseeritakse katastriüksuse number, aadress, sihtotstarve, pindala, maksustamishind, isik kelle omandisse katastriüksus läheb ning katastriüksuse moodustamise õiguslik alus viitega maareformi seaduse vastavale sättele.
- 2.4. Vabariigi Valitsuse 2. juuni 2006 määruse nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ § 9 lõike 1 kohaselt registreeritakse munitsipaalomandisse antud maa riigi maakatastris maa munitsipaalomandisse andmise otsuse alusel, s.o Ida-Viru maavanema 24.11.2011 korralduse nr 1.1-2/1160 alusel.
- 2.5. Juhindudes Maakatastriseaduse § 20 lõigetest 5 ja 5⁵, Vabariigi Valitsuse 22.05.2001.a määrusest nr 179 „Maa maksustamishinna arvutamise kord“ ja keskkonnaministri 30.11.2001.a määrusest nr 50 „Maa korralise hindamise tulemuste kehtestamine“.

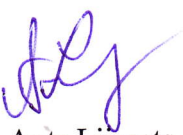
3. OTSUS

- 3.1 Kinnitada Jõe tänava lõik 3 plaanimaterjali alusel moodustatud katastriüksuse piirid ning järgmised andmed:
 - 3.1.1 katastriüksuse number 59, katastrikaardi number: 65.932;
 - 3.1.2 katastriüksuse sihtotstarve: transpordimaa (007; L);
 - 3.1.3 katastriüksuse pindala: 7102 m², sellest ehitise alune maa: 7102 m²;
 - 3.1.4 katastriüksuse maksustamishind: 2720 (Kaks tuhat seitsesada kaksikümmend) eurot;
 - 3.1.5 maa omanik: Narva linn.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1 Käesolev korraldus jõustub teatavakstegemisest.
- 4.2 Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Tarmo Tammiste
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär