



Narva

30.11.2011. a nr 1122-k

**Projekteerimistingimuste määramine
(Elektrijaama tee 59 raudtee ülesõidukoha ehitamine)**

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

09.11.2011. a AS Eesti Energia Narva Elektrijaamad, registrikood 10579981, asukoht Elektrijaama tee 59, Narva, keda esindab volitatud isik Sergei Valtsev taotles Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametilt projekteerimistingimusi ehitusprojekti koostamiseks Elektrijaama tee 59 kinnistul raudtee ülesõidukoha ehitamiseks.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1 Ehitusseaduse §19 lõike 3 kohaselt projekteerimistingimused on kohaliku omavalitsusekinnitatud konkreetsele ehitisele kohaldatavad arhitektuursed ja ehituslikud tingimused.
- 2.2 Narva linna ehitusmääruse §22 lõike 1 kohaselt projekteerimistingimused kinnitab korraldusega Linnavalitsus.

3. OTSUS

Määrata projekteerimistingimused Elektrijaama tee 59 raudtee ülesõidukoha ehitamiseks ehitusprojekti koostamiseks järgnevalt:

3.1 ÜLDANDMED

- 3.1.1 Tellija AS Eesti Energia Narva Elektrijaamad, registrikood 10579981
Elektrijaama tee 59, 21004 Narva
- 3.1.2 Asukoht Elektrijaama tee 59
- 3.1.3 Käesolevad projekteerimistingimused on kehtivad kuni 30.11.2013. a
- 3.1.4 Projekteerimistingimuste koostamise alus:
projekteerimistingimuste 09.11.2011. a taotlus nr 9014/1-14, Sergei Valtsev.

3.2 PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

Projekti koostamise eesmärgiks on Elektrijaama tee 59 raudtee ülesõidukoha ehitamine.

3.3 ÜLDNÕUDED

- 3.3.1 Projekt peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises raudtee-ehituse eest vastutava spetsialisti poolt.

- 3.3.2 Projekti koostamisel juhendada Eestis kehtivatest seadustest, standarditest, normdokumentidest ja juhenditest, sealhulgas:
- Raudteeseadus;
 - Teede- ja Sideministri 08.07.1999. a määrus nr 39 „Raudtee tehnokasutuseeskirja kinnitamine” ja selle lisa nr 4 „Raudteeülesõidu- ja ülekäigukoha ehitamise, korrashoiu ja kasutamise juhend”;
 - Eesti Standard EVS 843:2003 “Linnatänavad”;
 - Narva Linnavolikogu 30.11.2006. a määrus nr 48 „Narva linna ehitusmäärus” jne.
- 3.3.3 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigil ehitusseadusega ettenähtud juhtudel.
- 3.3.4 Projekti koosseisus esitada originaalkooskõlastused (ettevõtte nimetus, kooskõlastaja nimi, kuupäev, telefon).
- 3.3.5 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500, mis on kooskõlastatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti geodeesia spetsialisti poolt.
- 3.3.6 Projekti seletuskirjas peab olema välja toodud planeeritavad autode ja raudteeveeremi liiklusemahud üle sõidukoha.

3.4 ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 3.4.1 Situatsiooniskeem: kasutada Narva linna kaarti Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti kodulehelt www.narvaplann.ee.
- 3.4.2 Asendiplaani koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani. Asendiplaan esitada mõõtkavas 1:500.
- 3.4.3 Jäätmekäitlus ja keskkonnakaitsemeetmed: lahendada projekti koosseisus.
- 3.4.4 Insener-tehnilised osad esitada Eesti Standardidega ettenähtud mahus.
- 3.4.5 Muud nõuded: vastavalt projekti tellija lähteülesandele ning Eesti Vabariigi kehtivate seaduste, määrustes ja standardite ettenähtud nõuetele.

3.5 INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

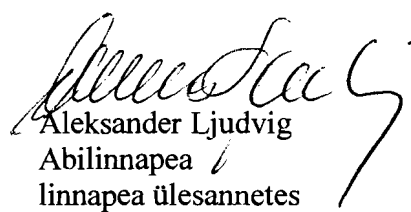
Võtta nõusolek ehitustööde läbiviimiseks projekteeritaval alal olemasolevate, planeeritud ja projekteeritud tehnovõrkude kaitsevööndite valdajatelt ning raudtee teenindava firma vastutavalt spetsialistilt.

3.6 KOOSKÕLASTUSED

- 3.6.1 Tehnovõrkude valdajad.
- 3.6.2 Kinnisasjade omanikud ja kaasomanikud.
- 3.6.3 Ida-Eesti Päästekeskus.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1 Käesolev korraldus jõustub alates teatavakstegemisest.
- 4.2 Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Aleksander Ljudvig
Abilinnapea
linnapea ülesannetes


Ants Liimets
Linnasekretär