

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

08.03.2012. a nr 176-k

Arvamuse andmine Rahu tn 1b ja Rahu tn 1c maa riigi omandisse jätmiseks

Asjaolud ja menetluse käik

Maa-ameti Keskkonnaministeeriumi volitatud esindajana esitas Narva Linnavalitsusele 06.07.2007 taotluse nr 6.3-5/146 Rahu tn1b (AT060100049) ja Rahu tn1c (AT 0706280005) maaüksuste riigi maareservina riigi omandisse jätmiseks. Narva Linnavalitsuse kirjaga nr 1-11/1151 teatasime, et Narva Linnavolikogu 06.07.2006.a. otsusega nr 120 algatati Rahu tn detailplaneering ning arvamus maa riigi omandisse jätmise kohta antakse pärast Rahu tn detailplaneeringu kehtestamise otsuse vastuvõtmist. Rahu tn detailplaneering kehtestati Narva Linnavolikogu 17.06.2010.a. otsusega nr 99.

Maa-amet esitas 03.02.2012 kirjaga nr 6.3-2/1304 korrigeeritud maaüksuste Rahu tn 1b ja Rahu tn 1c uued asendiplaanid riigi omandisse jätmiseks Maareformi seaduse §31 lõike 1 punkti 8 alusel riigi maareservina. Vastavalt Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a. määruse nr 226 „Maa riigi omandisse jätmise korra“(edaspidi Kord) punkti 9 alusel palub Maa-amet kohaliku omavalitsuse arvamust ja Korrast tulenevalt määrata maaüksustele sihtotstarve ja lähiaadress. Narva Linnavalitsuse 22.02.2012 korraldusega nr 135-k määrati aadressiks Rahu tn 1b ja Rahu tn 1c .

Lähtuvalt Korra punkti 9 alapunktist 2 esitame andmed isikute taotluste kohta: Riigi omandisse taotletavatele maaüksustele ei ole esitatud avaldusi maa ostueesõigusega erastamiseks. Nimetatud maa-aladele ei laekunud taotlust maa õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise, kompenseerimise ja õigusvastaselt võõrandatud vara hüvitamiseks Narva linnas. Teatis on väljastatud ÕVVTK käsutuses olevate taotluste ja tõendmaterjalide alusel Rahu tn 1b ja Rahu tn 1c teatis (21.03.2006.a. nr 6.2/-16)

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996.a. määrus nr 226 “Maa riigi omandisse jätmise kord“ punkt 9 sätestab, et ühe kuu jooksul maa riigi omandisse jätmise toimiku saamise päevale järgnevast päevast arvates annab linnavalitsus arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta, märkides riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise toimikus toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

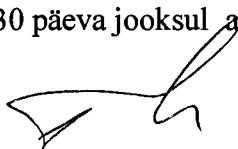
3.1.Nõustuda Narva linnas, Rahu tn 1b teenindusmaa pindalaga 2697 m², Rahu tn 1c teenindusmaa pindalaga 1954 m² maa riigi omandisse jätmisega.

3.2.Määrata Rahu tn 1b ja Rahu tn 1c maaüksuste sihtotstarbeks ärimaa (002;Ä).

4. Rakendussätted

4.1.Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.

4.2.Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.


Tarmo Tammiste
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär