

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

24.08.2006 nr 1081-k

Kinnistute võtmine

Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti bilanssi

1.Asjaolud ja menetluse käik

AS-lt Narva Elamuvaldus võeti 01.07.2003 Linnavaraameti bilanssi eluruumid ja elamutes asuvad mitteeluruumid. Praeguseks ülnimetatud eluruumide hulgast järgmised eluruumid on kantud kinnistuna Kinnistusraamatusse Narva linna omandina:

Jrk nr	Tänav	Maja nr	Korteri nr	Mötteline osa	Kinnisturegistri nr
1.	Energia	7	5	270/15971	3400009
2.	Energia	7	40	273/15971	3402909
3.	Grafovi	6	26	382/16627	3364309
4.	Grafovi	6	32	267/16627	3364909
5.	Grafovi	6	40	272/16627	3365709
6.	Joala	3	5	504/42348	3377109
7.	Joala	3	22	505/42348	3378809
8.	Joala	3	38	626/42348	3380409
9.	Joala	3	53	635/42348	3381909
10.	Joala	3	M3	608/42348	3382309
11.	Kalda	10	4	463/12506	3517909
12.	Kalda	10	11	400/12506	3518609
13.	Kalda	10	12	351/12506	3518709
14.	Kalda	10	15	467/12506	3519009
15.	Kalda	10	22	428/12506	3519709
16.	Kalda	10	28	339/12506	3520309
17.	Kalda	10	29	395/12506	3520409
18.	Kangelaste	34	54	521/41097	3415209
19.	Kangelaste	34	59	378/41097	3415709
20.	Kangelaste	34	61	514/41097	3415909
21.	Kangelaste	34	62	379/41097	3416009
22.	Kangelaste	34	66	521/41097	3416409
23.	Kerese	36	51	493/79761	3459609
24.	Kerese	36	56	285/79761	3460109
25.	Kerese	36	58	569/79761	3460309
26.	Kerese	36	60	496/79761	3460509
27.	Kerese	36	77	280/79761	3462209
28.	Kerese	36	86	278/79761	3463109
29.	Kerese	36	110	568/79761	3465509
30.	Kerese	36	137	571/79761	3468209
31.	Kerese	36	140	562/79761	3468509

32.	Kerese	36	143	569/79761	3468809
33.	Kerese	36	153	281/79761	3469809
34.	Mõisa	7	21	741/39567	3393309
35.	Mõisa	7	57	284/39567	3396909
36.	Puškini	5	8	548/58128	3383609
37.	Puškini	5	M7	428/58128	3390409
38.	Puškini	5	M8	539/58128	3390509
39.	Puškini	5	M9	494/58128	3390609
40.	Puškini	5	M10	2256/58128	3390709
41.	Puškini	22	53	388/36740	3515609
42.	Puškini	22	56	394/36740	3515909
43.	Puškini	22	62	409/36740	3516509
44.	Puškini	22	64	396/36740	3516709
45.	Tallinna mnt.	15	2	487/24966	3366509
46.	Tallinna mnt.	15	8	389/24966	3367109
47.	Tallinna mnt.	15	25	386/24966	3368809
48.	Tallinna mnt.	15	27	482/24966	3369009
49.	Tallinna mnt.	15	28	387/24966	3369109
50.	Tallinna mnt.	15	29	389/24966	3369209
51.	Tallinna mnt.	15	31	478/24966	3369409
52.	Tallinna mnt.	15	35	481/24966	3369809
53.	Tallinna mnt.	15	37	386/24966	3370009
54.	Tallinna mnt.	15	38	404/24966	3370109
55.	Tallinna mnt.	15	39	481/24966	3370209
56.	Tallinna mnt.	15	40	390/24966	3370309
57.	Tallinna mnt.	15	57	386/24966	3372009
58.	Turu	3	9	213/31080	3499109
59.	Turu	3	11	298/31080	3499309
60.	Turu	3	26	301/31080	3500809
61.	Turu	3	40	216/31080	3502209
62.	Turu	3	45	217/31080	3502709
63.	Turu	3	62	301/31080	3504409
64.	Turu	3	78	301/31080	3506009
65.	Turu	3	104	221/31080	3508609
66.	Turu	3	110	302/31080	3509209
67.	Turu	3	115	303/31080	3509709
68.	Vaivara	3	12	376/8474	3496909
69.	Vaivara	3	22	393/8474	3497909
70.	Vaivara	3	24	275/8474	3498109
71.	Vestervalli	11	11	377/7389	3339409
72.	Võidu	10A	41	581/40241	3357209
73.	Võidu	10A	43	489/40241	3357409

2. Õiguslikud järeldused

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2 lahendab ja korraldab valla- või linnavalitsus kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

Vastavalt Narva Linnavolikogu 21.06.2005.a määrusega nr 20/57 kinnitatud "Linnavara eeskirja" punktile 23 linnavara valitsemise jagamise käesoleva valitsemise eeskirja punktis 19 sätestatud valitsejate vahel kinnitavad kohaliku omavalitsuse organid sõltuvalt vara sihtotstarbest ja selle vajalikkusest nende kohustuste täitmisel. Punkt 19 kehtestab, et linnavara valitsejaks on linnavolikogu ja linnavalitsus, kohaliku omavalitsuse struktuuriüksus, linna ametiasutused, kolmas isik.

Vastavalt Rahandusministri 11.12.2003.a määrusega nr 105, kinnitatud "Riigi raamatupidamise üldeeskirja" lisale 1 peavad kinnistud olema bilansis arvel eraldi konto rühmas.

3.Otsus

Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti võtta bilanssi 73 kinnistut (korteriomand):

Jrk nr	Tänav	Maja nr	Korteri nr	Mötteline osa	Kinnisturegistri nr
1.	Energia	7	5	270/15971	3400009
2.	Energia	7	40	273/15971	3402909
3.	Grafovi	6	26	382/16627	3364309
4.	Grafovi	6	32	267/16627	3364909
5.	Grafovi	6	40	272/16627	3365709
6.	Joala	3	5	504/42348	3377109
7.	Joala	3	22	505/42348	3378809
8.	Joala	3	38	626/42348	3380409
9.	Joala	3	53	635/42348	3381909
10.	Joala	3	M3	608/42348	3382309
11.	Kalda	10	4	463/12506	3517909
12.	Kalda	10	11	400/12506	3518609
13.	Kalda	10	12	351/12506	3518709
14.	Kalda	10	15	467/12506	3519009
15.	Kalda	10	22	428/12506	3519709
16.	Kalda	10	28	339/12506	3520309
17.	Kalda	10	29	395/12506	3520409
18.	Kangelaste	34	54	521/41097	3415209
19.	Kangelaste	34	59	378/41097	3415709
20.	Kangelaste	34	61	514/41097	3415909
21.	Kangelaste	34	62	379/41097	3416009
22.	Kangelaste	34	66	521/41097	3416409
23.	Kerese	36	51	493/79761	3459609
24.	Kerese	36	56	285/79761	3460109
25.	Kerese	36	58	569/79761	3460309
26.	Kerese	36	60	496/79761	3460509
27.	Kerese	36	77	280/79761	3462209
28.	Kerese	36	86	278/79761	3463109
29.	Kerese	36	110	568/79761	3465509
30.	Kerese	36	137	571/79761	3468209
31.	Kerese	36	140	562/79761	3468509
32.	Kerese	36	143	569/79761	3468809
33.	Kerese	36	153	281/79761	3469809
34.	Mõisa	7	21	741/39567	3393309
35.	Mõisa	7	57	284/39567	3396909

36.	Puškini	5	8	548/58128	3383609
37.	Puškini	5	M7	428/58128	3390409
38.	Puškini	5	M8	539/58128	3390509
39.	Puškini	5	M9	494/58128	3390609
40.	Puškini	5	M10	2256/58128	3390709
41.	Puškini	22	53	388/36740	3515609
42.	Puškini	22	56	394/36740	3515909
43.	Puškini	22	62	409/36740	3516509
44.	Puškini	22	64	396/36740	3516709
45.	Tallinna mnt.	15	2	487/24966	3366509
46.	Tallinna mnt.	15	8	389/24966	3367109
47.	Tallinna mnt.	15	25	386/24966	3368809
48.	Tallinna mnt.	15	27	482/24966	3369009
49.	Tallinna mnt.	15	28	387/24966	3369109
50.	Tallinna mnt.	15	29	389/24966	3369209
51.	Tallinna mnt.	15	31	478/24966	3369409
52.	Tallinna mnt.	15	35	481/24966	3369809
53.	Tallinna mnt.	15	37	386/24966	3370009
54.	Tallinna mnt.	15	38	404/24966	3370109
55.	Tallinna mnt.	15	39	481/24966	3370209
56.	Tallinna mnt.	15	40	390/24966	3370309
57.	Tallinna mnt.	15	57	386/24966	3372009
58.	Turu	3	9	213/31080	3499109
59.	Turu	3	11	298/31080	3499309
60.	Turu	3	26	301/31080	3500809
61.	Turu	3	40	216/31080	3502209
62.	Turu	3	45	217/31080	3502709
63.	Turu	3	62	301/31080	3504409
64.	Turu	3	78	301/31080	3506009
65.	Turu	3	104	221/31080	3508609
66.	Turu	3	110	302/31080	3509209
67.	Turu	3	115	303/31080	3509709
68.	Vaivara	3	12	376/8474	3496909
69.	Vaivara	3	22	393/8474	3497909
70.	Vaivara	3	24	275/8474	3498109
71.	Vestervälgi	11	11	377/7389	3339409
72.	Võidu	10A	41	581/40241	3357209
73.	Võidu	10A	43	489/40241	3357409

4. Rakendussätted

- 4.1. Halduskohtumenetluse seadustiku § 9 lõke 1 kohaselt võib korraldust vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemise päevast.
- 4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär