

OTSUS

Narva

22.05.2009 nr 78

Linnavalitsuse riigihankekomisjoni hanke „Narva linnale sobivate ruumide rentimine hooldekodu vajadusteks” otsusega, rendilepingu tekstiga ning varaliste kohustustega nõustumine ja Narva linnapea volitamine linna nimel sõlmima Narva linna hooldekodu ruumide rendilepingu.

1. Asjaolud ja menetluse käik

19.06.2008 võttis Linnavalikogu vastu otsuse nr 230 „Linnavalitsusele riigihanke korraldamise ülesande andmine Narva linnale sobivate ruumide rentimiseks hooldekodu vajadusteks ning Linnavalitsuse kohustamine esitada ettepanekud hooldekodu haldamise võimalustest”. Hange viidi läbi Narva Linna Sotsiaalabiameti vahendusel Narva Linnavalitsuse korralduste 21.01.2009 nr 80-k ja 02.02.2009 nr 88-k alusel. Hankele laekunud pakkumusi hindas ja võrdles Linnavalitsuse konkursikomisjon. Narva Linnavalitsuse 29.04.2009a korraldusega nr 485-k tunnistati pakkuja Castnix Invest OÜ (registrikood 11444148) kvalifitseerimistingimustele vastavaks ja tema poolt esitatud pakkumus vastavaks hankedokumentides esitatud tingimustele. Hankedokumentatsiooni punkti 1.5 järgi pakkuja tunnistab edukaks ja rendilepingu teksti kinnitab Narva Linnavalikogu. Narva Linnavalitsus teeb ettepaneku tunnistada edukaks pakkujaks Castnix Invest OÜ ning kinnitada temaga sõlmitav Narva linna hooldekodu ruumide rendileping.

2. Õiguslikud alused

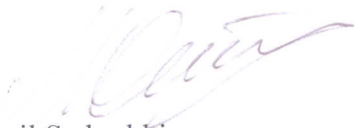
Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 8 alusel kuulub laenude ja teiste varaliste kohustuste võtmine volikogu ainupädevusse; § 22 lõike 2 alusel seadusega kohaliku omavalitsuse, kohaliku omavalitsusüksuse või kohaliku omavalitsusorgani pädevusse antud küsimusi otsustab kohaliku omavalitsuse volikogu, kes võib delegeerida nende küsimuste lahendamise valitsusele. Riigihangete seaduse § 14 lõike 1 punkti 6 alusel võib hankija rakendada kinnisasja või sellega seotud õiguste rentimiseks erandkorda.

3. Otsus

- 3.1 Nõustuda Linnavalitsuse riigihankekomisjoni otsusega tunnistada edukaks Castnix Invest OÜ (registrikood 11444148) pakkumine hanke „Narva linnale sobivate ruumide rentimise hooldekodu vajadusteks” ja rendilepingu tekstiga.
- 3.2 Nõustuda Narva linna hooldekodu ruumide rendilepingust tulenevate varaliste kohustustega ning kohustada Narva Linnavalitsust näha ette vahendid linna eelarves lähtuvalt lepingu tingimustele.
- 3.3 Volitada Narva linnapead sõlmima linna nimel Narva linna hooldekodu ruumide rendilepingu.

4. Rakendussätted

- 4.1 Otsus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2 Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.



Mihhail Stalnuhhin
Linnavolikogu esimees