



Narva

02.05.2012. a nr 391-k

Kasutusloa väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Läbivaatamiseks laekus Oligarh OÜ-lt Peetri platsil asuva ajutise kioski kasutusloa väljastamise taotlus koos ehitamise tehniliste dokumentide ja makstud riigilõivuga. Kiosk asub munitsipaalmaal. Kioski omanik on esitanud maa-ala üürilepingu ning lepingu muutmise, kus on lepingu tähtaeg määratud kuni 31.12.2012. Ehitusseaduse § 33 lõike 4 alusel on teostatud kasutusloa taotleva ehitise ülevaatus ja nõuetele vastavuse kontroll. Ülevaatuses esitatud ehitis vastab projektile. Kasutusloa andmiseks takistusi ei ole ning seega võib ajutisele ehitisele kasutusloa väljastada.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse § 32 lõige 1 kohaselt ehitise kasutusloa on kohaliku omavalitsuse või riigi nõusolek, et valminud ehitis või selle osa vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja seda võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.
- 2.2. Narva linna ehitismäärus § 27 lõige 3 ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.
- 2.3. Ehitusseadus § 15¹ ajutine ehitis on piiratud ajavahemikuks, kuid mitte kauemaks kui viieks aastaks ehitatud ehitis. Ajutise ehitise ehitamise korral määrab kohalik omavalitsus ehitise kasutamise aja kirjalikus nõusolekus või ehitusloas ja kasutusloas.

3. OTSUS

Väljastada Peetri platsil asuvalle kioskile kasutusloa tähtajaga kuni 31.12.2012.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Peetri platsil asuva kioski omanik peab lammutama või muul viisil likvideerima kioski pärast kasutusaja lõppemist.
- 4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.3. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär