

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

04.10.2006 nr 1221-k

AÜ Tšaika Kaste tn 26 ja Kaste tn 28 aianduskruntide ühendamine

1. Asjaolud ja menetluse käik.

Aiandusühistu "Tšaika" esimees hr. V.Sokolov esitas avalduse, milles teatatakse, et aiandusühistu juhatus ei ole Kaste tn 26, omanik Aleksandr Fedorov, ja Kaste tn 28, omanik Galina Fedorova, ühendamise vastu. Krundid asuvad kõrvuti ja omanikud on abikaasad.

Kaste tn 28 osas on vastuvõetud maa erastamise Narva Linnavalitsuse 23.03.2001. korraldus nr 605-k ning maaüksus on registreeritud maakatastris 24.05.2001.a.

Kaste tn 26 osas on 22.05.2006.a. antud Ida-Viru Maavanema korraldusega nr 569 punkt 1.20 luba maad erastada hr. Aleksandr Fedorov'il 1173 m² ulatuses s.o kahe ühendatud krundi ulatuses.

Kruntide ühendamise avaldus on esitatud ka Ida-Viru Maakatastrile. Maakataster teostab kruntide ühendamise ja viib vastavad muudatused aiandusühistu krundijaotusplaanis peale linnavalitsuse korralduse vastuvõtmist.

2. Õiguslikud alused.

Maakatastri seaduse § 20 lõige 1 punkt 5³ järgi aiandusühistu välispiir peab olema seotud riikliku või kohaliku mõõdistamise põhivärguga. Maaüksused registreeritakse katastris vastavalt kinnitatud krundijaotusplaanile.

Kohanimeseaduse § 5 lõige 1 punkt 3 järgi on kohalikul omavalitsusel õigus omistada maaüksustele aadresse.

KOKS § 30 lõige 1 punkt 3 ja § 31 lõige 5 kohaselt Linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis ei kuulu volikogu pädevusse ja linnavalitsuse korraldus jõustub teatavastegemisest.

3. Otsus.

3.1 Lubada ühendada aiandusühistus Tšaika kaks kõrvuti asuvat aianduskrunti Kaste tn 26 ja Kaste tn 28, ning omistada ühendatud krundi aadressiks Kaste tn 26.

3.2 Esitatud avalduste alusel viia sisse muudatused AÜ TŠAIKA krundijaotusplaanis ning registreerida muudatus Ida-Viru Katastrisbüroos.

3.3 Tunnistada kehtetuks Narva Linnavalitsuse 23.01.2001.a. korraldus nr 605-k.

4. Rakkendussätted.

4.1 Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

4.2 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

Sofja Homjakova
Abilinnapea
linnapea ülesannetes

Ants Liimets
Linnasekretär