

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

04.10.2006 nr 1242-k

Projekteerimistingimuste määramine

(Raja tänava ja Raja tn.3 hoone välisvalgustuse projekteerimine)

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2, Ehitusseaduse §19 lõikele 3 ning Narva Linnavolikogu 26.08.2004 määrusele nr 42/38 "Narva Linnavalitsuse projekteerimistingimuste määramise delegeerimise õigus"

Määrata projekteerimistingimused **Raja tänava ja Raja tn. 3** hoone välisvalgustuse projekteerimise ehitusprojekti koostamiseks.

1. ÜLDANDMED

1.1 **Tellija** Fervesta Grupp OÜ

Vana –Viru 4, 10111 Tallinn

1.2 **Asukoht** Narva linn,

Raja tänav ja Raja tn.3

Maakasutuse sihtotstarve: üldmaa

1.3 Lähteülesanne on kehtiv 2 aastat alates korralduse jõustumisest.

1.4 Lähteülesande koostamise alus

1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 19.09.06.a avaldus nr.1325/1-11

Vladimir Saksin- juhatuse liige

1.4.2 Ehitusseadus

1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN.

2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

2.1 Projekti koostamise eesmärgiks on Raja tänava ja Raja tn.3 välisvalgustuse projekteerimine.

3. ÜLDNÕUDED

3.1 Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimisnormidega ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministri kehtestatud 27.12.2002.a. määrusega nr 70 "Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile".

3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnoorkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500 mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.

3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lg 4 p1).

3.4 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigi seadusega ettenähtud juhtudel.

- 3.5 Ehitusprojekt koostada vastavalt Eesti standardile EVS 811:2002.
- 3.6 Projekteerida vastavalt Eesti Projekteerimismistandarditele EPN 17 "Linnatänavad. Tehnoveõrgud ja rajatised".
- 3.7 Esitada projekti nimetus vastavalt projekteerimistingimustele.
- 3.8 Esitada soovitatav põhiliste tööde järjekord ja töödekorraldamise kirjeldus.

4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHTUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Ette näha Raja tn.3 hoone dekoratiivne välisvalgustus.
- 4.2 Ette näha maakaabliga Raja tn.3 ümbritseva piirkonna tänavavalgustus.
- 4.3 Valgustimastide vahedkaugus piki teed: normikohane.
- 4.4 Valgustimastide kaugus sõidutee äärekivist: normikohane.
- 4.5 Elektri kaablite paigutamise minimaalne sügavus: normikohane.
- 4.6 Elektri kaablite, hoonete, rajatiste ja puude vahelised minimaalsed kujuad: normikohane.
- 4.7 Tehnoveõrkude ja mastide vundamendisade vaheline minimaalne kuja: normikohane.
- 4.8 Ette näha kõigi olemasolevate tehnoveõrkude korrasolek ja kaitse.
- 4.9 Asendiplaan: näidata olemasolevad ja kavandataavad tehnoveõrgud.
- 4.10 Projekti mahus näha ette ehitustööde käigus rikutud katete ja haljastuse taastamine.
- 4.11 Esitada põhitööde mahtude aruanne, materjalide tellimisspetsifikatsioonid, tänavavalgustuse skeem, posti maanduse joonis, postide ja valgustide eksplikatsioon jne.
- 4.12 Tänavavalgustite tüüpide joonised esitada projekti lisadena.

5. INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

- 5.1 Eriosadele taotleda tehnilised tingimused ja projektid kooskõlastada vastavate võrguvaldajatega.
- 5.2 Võtta nõusolek ehitustööde läbiviimiseks projekteeritava alal olemasolevate, planeeritud ja projekteeritud tehnoveõrkude kaitsevööndite valdajalt.

6. KOOSKÕLASTUSED

- 6.1 Ida-Virumaa Päästeteenistus Narva Komando.
- 6.2 Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusamet.
- 6.3 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

7. RAKENDUSSÄTTED

- 7.1 Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 7.2 Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

*Märkus:

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297) nõuded:

- 1. Paragrahv 12 lõike 2 „...Ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maastikuse või ehitise omaniku loata ehitada „...“
- 2. Paragrahv 33 lõike 8 „...Kasutusloa taotluse peab esitama ehitise omanik. Mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt“.


Sofja Homjakova
Abilinnapea
linnapea ülesannetes


Ants Liiu
Linnasekretär